



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2871-VIII

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, орієнтованою площею 4,00 га, які розташовані на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Вознесенка Друга).

2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.

3. Розроблену та погоджену встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2872-VIII

**Про надання дозволу на
розроблення технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації
земель сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, орієнтованою площею 3,6000 га, які розташовані на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Вознесенка Друга).

2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.

3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за використанням ділянок призначення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2873-VIII

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, орієнтованою площею 17,0000 га, які розташовані на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Вознесенка Друга).

2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.

3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2874-VIII

**Про надання в оренду невитребувані
нерозподілені земельні частки (паї)
колишньої колективної власності для
ведення товарно сільськогосподарського
виробництва**

Розглянувши заяву ПрАТ «ДРУЖБА» про надання в оренду невитребуваних, нерозподілених земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду ПрАТ «ДРУЖБА» невитребувані, нерозподілені земельні частки (паї):
кадастровий номер 5124786400:01:001:0661, площею 4,0261 га ріллі;
кадастровий номер 5124786400:01:001:0662, площею 4,6597 га ріллі;
кадастровий номер 5124786400:01:001:0663, площею 4,7506 га ріллі;
кадастровий номер 5124786400:01:001:0021, площею 3,3130 га ріллі;
кадастровий номер 5124786400:01:001:0335, площею 4,0870 га ріллі;
кадастровий номер 5124786400:01:002:0217, площею 4,4944 га ріллі
та без кадастрового номера 2,00 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Вознесенського Другого старостинського округу Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 10 (десять) років.

2. Буджацькому селищному голові укласти договіри оренди с ПрАТ «ДРУЖБА» на земельні ділянки, загальною площею 27,3308 га ріллі, строком на 10 (десять) років та провести їх державну реєстрацію, встановити орендну плату 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог законодавства України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2875-VIII

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, орієнтованою площею 7,00 га, які розташовані на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Новодолинське).

2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.

3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2876 –VIII

**Про передачу в оренду земельної ділянки
для сінокосіння і випасання худоби гр.
Попозогло І. В.**

Відповідно до статті пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статей 12, 122, 186 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр» та клопотання Попозогло Іван Васильович, Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду Попозогло Іван Васильович, строком на 10 (десять) років земельну ділянку, площею 20,0000 га (кадастровий номер 5124786600:01:001:1134) із цільовим призначенням для сінокосіння і випасання худоби (01.08) за рахунок земель комунальної власності (землі сільськогосподарського призначення, що розташована на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Перемога).

2. Встановити річну орендну плату за надану в користування земельну ділянку Попозогло Іван Васильович площею 20,0000 га (кадастровий номер 5124786600:01:001:1134) в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.

3. Доручити Буджацькому селищному голові, Кюссе Івану Георгійовичу, укласти договір оренди земельної ділянки.

4. Попозогло Іван Васильович забезпечити реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Рішення набирає законної сили з моменту офіційного оприлюднення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.).

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2852-VIII

**Про надання згоди на передачу в суборенду
орендовану земельну ділянку із земель
сільськогосподарського призначення**

Розглянувши заяву орендаря ТОВ «ПРОГРЕС» про надання згоди на передачу в суборенду орендовану земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського призначення, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 1423-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», Закону України «Про оренду землі», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду ТОВ «ПРОГРЕС» на передачу орендованих земельних ділянок комунальної власності в суборенду ПрАТ «Дружба», згідно договорів оренди:
№ 290, кадастровий № 5124781400:01:002:0403, площею 14,9566 га;
№ 289, кадастровий № 5124781400:01:002:0402, площею 12,6360 га;
№ 68, кадастровий № 5124781400:01:001:0551, площею 6,1004 га;
№ 69, кадастровий № 5124781400:01:001:0552, площею 8,0631 га;
№ 71, кадастровий № 5124781400:01:001:0554, площею 25,3161 га;
№ 72, кадастровий № 5124781400:01:002:0354, площею 17,5182 га;
№ 25, кадастровий № 5124781400:01:002:0356, площею 107,4255 га,
ріллі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, укладеного з Головним управлінням Держгеокадастру в Одеській області та Буджацькою селищною радою на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.
2. ТОВ «ПРОГРЕС» та ПрАТ «Дружба» укласти договори суборенди на земельні ділянки, загальною площею 192,0159 га ріллі, строком на період дії договорів оренди землі на умовах забезпечення використання із сільськогосподарським призначенням та умовам даного договору.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2853-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяви гр. Балтажи Діана Василівна, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Височанське) гр. Балтажи Діана Василівна - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 28 січня 1997 року ОД № 0316937, згідно схеми поділу земель КСП «Заря», площею 2,79 га умовних кадастрових гектарів.
2. ФО Балтажи Діана Василівна забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження до Буджацької селищної ради у встановлений законом термін.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2854-VIII

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації земель
комунальної власності**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122 Земельного кодексу України, закону України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», клопотання ФОП ЖЕРІТ М. В., Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, загальною площею 10,4500 га, кадастровий номер 5124783000:01:002:0183 із цільовим призначенням-земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Євгенівка).
2. Відділу земельних ресурсів та сільського господарства внести зміни в земельно актові документи та провести зміни в Єдиному державному Реєстрі речових прав.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2855-VIII

**Про затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок у
разі зміни цільового призначення**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статей 12, 122, 186 Земельного кодексу України, закону України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», згідно рішення Бородинської селищної ради Болградського району Одеської області від 24.12.2024 № 2253-VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок» та клопотання ФОП ЖЕРІТ М. В., Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни цільового призначення з (01.09) для дослідних і навчальних цілей на (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 5124782800:01:001:0448, площею 4,3300 га, на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Ганнівка).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2856-VIII

**Про проведення експертної
грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши заяву ТОВ «Тарутинська Зернова Компанія», відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статей 12, 127 ч.ч. 1, 2 ст. 128, Земельного кодексу України, закону України, статей 5, 13 та 22 Закону України «Про оцінку земель», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 512478900:01:001:2079, площею 2,8419 га, з цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на якій розмішене нерухоме майно згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (номер запису про право власності: 43694647 від 06.08.2021 року, належать ТОВ «Тарутинська Зернова Компанія» для подальшого продажу і власність шляхом викупу. Земельна ділянка віднесена до категорії земель сільськогосподарського призначення.
2. Доручити Буджацькій селищній раді в особі селищного голови, Кюссе Івана Георгійовича, забезпечити укладання з директором ТОВ «Тарутинська Зернова Компанія» (код ЄДРПОУ 40799320) Друмова Андрія Івановича, договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в розмірі 20 (двадцять) відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за її нормативно-грошовою оцінкою.
3. Після отримання авансового внеску, замовити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, кадастровий номер 512478900:01:001:2079, площею 2,8419 га.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2857-VIII

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, орієнтованою площею 13,44 га, які розташовані на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Вознесенка Друга).
2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради, у відповідності до чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2858-VIII

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, орієнтованою площею 9,00 га, які розташовані на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Вознесенка Друга).
2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2859-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки зі зміною
цільового призначення та передачі в оренду**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва та передачі в оренду гр. керуючись п. 34 ч. 1 статті 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 36, 118, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення з 01.17 земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) на 01.07. для городництва Господінова Світлана Іванівна із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,5870 га, кадастровий № 5124755500:01:001:0400 за адресою: Одеська область, Болградський район, Буджацька селищна рада (за межами селища Буджак).
2. Передати в оренду гр. Господінова Світлана Іванівна земельну ділянку для городництва (код 01.07), кадастровий номер: 5124755500:01:001:0400, площею 0,5870 га, з них 0,5870 га рілля (код – 05) терміном на 7 (сім) років за адресою: Одеська область, Болградський район, Буджацька селищна рада (за межами селища Буджак).
3. Буджацькому селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки, кадастровий номер: 5124755500:01:001:0400, площею 0,5870 га та встановити орендну плату 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М.В.).

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2860–VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки зі зміною
цільового призначення та передачі в оренду**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва та передачі в оренду гр. керуючись п. 34 ч. 1 статті 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 36, 118, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення з 01.17 земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) на 01.07. для городництва Господінов Євген Васильович із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,5870 га, кадастровий № 5124755500:01:001:0399 за адресою: Одеська область, Болградський район, Буджацька селищна рада (за межами селища Буджак).
2. Передати в оренду гр. Господінов Євген Васильович земельну ділянку для городництва (код 01.07), кадастровий номер: 5124755500:01:001:0399, площею 0,5870 га, з них 0,5870 га рілля (код – 05) терміном на 7 (сім) років за адресою: Одеська область, Болградський район, Буджацька селищна рада (за межами селища Буджак).
3. Буджацькому селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки, кадастровий номер: 5124755500:01:001:0399, площею 0,5870 га та встановити орендну плату 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.)

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2861-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки зі зміною
цільового призначення та передачі в оренду**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва та передачі в оренду гр. керуючись п. 34 ч. 1 статті 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 36, 118, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення з 01.17 земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) на 01.07. для городництва Господінов Дмитро Васильович із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,5870 га, кадастровий № 5124755500:01:001:0401 за адресою: Одеська область, Болградський район, Буджацька селищна рада (за межами селища Буджак).
2. Передати в оренду гр. Господінов Дмитро Васильович земельну ділянку для городництва (код 01.07), кадастровий номер: 5124755500:01:001:0401, площею 0,5870 га, з них 0,5870 га рілля (код – 05) терміном на 7 (сім) років за адресою: Одеська область, Болградський район, Буджацька селищна рада (за межами селища Буджак).
3. Буджацькому селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки, кадастровий номер: 5124755500:01:001:0401, площею 0,5870 га та встановити орендну плату 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.).

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2862-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки зі зміною
цільового призначення та передачі в оренду**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва та передачі в оренду гр. Бузила Я. М., керуючись п. 34 ч. I статті 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 36, 118, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Буджацька селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення з 01.17 земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) на 01.07. для городництва Бузила Ян Миколайович із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,60 га, кадастровий номер 5124782800:01:001:0580 за адресою: Одеська область, Болградський район Буджацька селищна рада (за межами с. Ганнівка).
2. Передати в оренду гр. Бузила Ян Миколайович земельну ділянку для городництва (код 01.07), кадастровий номер: 5124782800:01:001:0580, площею 0,6000 га, з них 0,6000 га рілля (код – 05), терміном на 7 (сім) років за адресою: Одеська область, Болградський район, Буджацька селищна рада (за межами с. Ганнівка).
3. Буджацькому селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки, кадастровий номер: 5124782800:01:001:0580, площею 0,6000 га та встановити орендну плату 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.).

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2863–VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки зі зміною
цільового призначення та передачі в оренду**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва та передачі в оренду гр. Бузила А. В., керуючись п. 34 ч. 1 статті 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,36,118,122 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр» Закону України «Про землеустрій» Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення з 01.17 земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) на 01.07. для городництва Бузила Антоніна Володимирівна із земель сільськогосподарського призначення, площею 0,60 га, кадастровий номер 5124782800:01:001:0581 за адресою: Одеська область, Болградський район, Буджацька селищна рада (за межами с. Ганнівка).
2. Передати в оренду гр. Бузила Антоніна Володимирівна земельну ділянку для городництва (код 01.07), кадастровий номер: 5124782800:01:001:0581, площею 0,6000 га, з них 0,6000 га рілля (код – 05), терміном на 7 (сім) років за адресою: Одеська область, Болградський район, Буджацька селищна рада (за межами с. Ганнівка).
3. Буджацькому селищному голові укласти договір оренди земельної ділянки, кадастровий номер: 5124782800:01:001:0581, площею 0,6000 га та встановити орендну плату 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.).

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2864-VIII

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації земель
комунальної власності**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122 Земельного кодексу України, закону України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», клопотання ФОП ЖЕРІТ М. В., Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, загальною площею 43,8488 га, кадастровий № 5124781400:01:001:0484 сільськогосподарського призначення з цільовим призначенням для дослідних і навчальних цілей на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Вознесенка Друга).
2. Відділу земельних ресурсів та сільського господарства внести зміни в земельно актові документи та провести зміни в Єдиному державному Реєстрі речових прав.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2865-VIII

**Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок у разі зміни
цільового призначення**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статей 12, 122, 186 Земельного кодексу України, закону України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», та клопотання ФОП ЖЕРІТ М. В., Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни цільового призначення з (01.09.) для дослідних і навчальних цілей на (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 43,85 га:
кадастровий номер 5124781400:01:001:1017, площею 13,0838 га,
кадастровий номер 5124781400:01:001:1016, площею 15,0000 га,
кадастровий номер 5124781400:01:001:1015, площею 15,0000 га,
кадастровий номер 5124781400:01:001:1014, площею 0,4955 га,
кадастровий номер 5124781400:01:001:1013, площею 0,2707 га – на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Вознесенка Друга), які утворились за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 5124781400:01:001:0486.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2866-VIII

**Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок у разі зміни
цільового призначення**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статей 12, 122, 186 Земельного кодексу України, закону України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», та клопотання ФОП ЖЕРІТ М. В., Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни цільового призначення з (01.09.) для дослідних і навчальних цілей на (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 43,8488 га:
кадастровий номер 5124781400:01:001:1020, площею 15,0000 га,
кадастровий номер 5124781400:01:001:1019, площею 15,0000 га,
кадастровий номер 5124781400:01:001:1018, площею 13,8488 га – на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Вознесенка Друга), які утворились за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 5124781400:01:001:0484.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2867-VIII

**Про затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок у
разі зміни цільового призначення**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статей 12, 122, 186 Земельного кодексу України, закону України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», та клопотання ФОП ЖЕРІТ М. В., Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни цільового призначення з (01.19) для сіножаття та громадських пасовищ на (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 5124783000:01:001:0143, площею 4,8211 га; на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Євгенівка).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2868-VIII

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада **ВИРШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, орієнтованою площею 3,0000 га, які розташовані на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с.Вознесенка Друга).

2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.

3. Розроблену та погоджену встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2869-VIII

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, орієнтованою площею 10,0000 га, які розташовані на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с.Вознесенка Друга).

2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.

3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2870-VIII

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, орієнтованою площею 1,18 га, які розташовані на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Вознесенка Друга).

2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.

3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ