



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесят друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 18.12.2025

№ 2834-VIII

**Про затвердження програми забезпечення
житлом медичних працівників, які
працюють на території Буджацької
територіальної громади на 2026-2027 роки**

Розглянувши пропозицію Буджацького селищного голови Кюссе І. Г. та керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою створення умов для покращення здоров'я населення Буджацької селищної територіальної громади, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Програма забезпечення житлом медичних працівників, які працюють на території Буджацької територіальної громади на 2026-2027 роки» згідно додатку до даного рішення (додаток додається).
2. Забезпечити організаційне виконання цієї Програми.
3. Передбачати кошти на реалізацію заходів Програми, виходячи з її реальних завдань та можливостей бюджету.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку.

Селищний голова



Іван КЮССЕ

**ПРОГРАМА
забезпечення житлом медичних працівників, які
працюють на території Бородінської
територіальної громади на 2026-2027 роки**

ПАСПОРТ

Програми забезпечення житлом медичних працівників, які працюють на території Буджацької територіальної громади на 2026-2027 рр.

1.	Ініціатор розроблення програми	Буджацька селищна лікарня Болградського району Одеської області
2.	Назва розпорядчого документа про розроблення програми	Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Основи законодавства України про охорону здоров'я»
3.	Розробники програми	Буджацька селищна лікарня Болградського району Одеської області
5.	Відповідальні виконавці програми	Буджацька селищна лікарня Болградського району Одеської області
7.	Термін реалізації програми	2026 - 2027 роки
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми	Буджацька селищна лікарня Болградського району Одеської області
9.	Орієнтовний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього: у тому числі:	2000000,00 грн.
9.1	Бюджету Буджацької селищної ради	2000000,00 грн.
9.2	коштів інших джерел	-

1. Загальна частина

Програма забезпечення житлом медичних працівників, які працюють на території Буджацької територіальної громади на 2026 - 2027 роки розроблена відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Основи законодавства України про охорону здоров'я».

2. Аналіз причин виникнення проблеми та обґрунтування необхідності її розв'язання

Охорона здоров'я є пріоритетною сферою у соціально-економічному розвитку держави. Ключова роль у системі гуманітарної сфери належить кваліфікованим фахівцям, саме через їх діяльність реалізується державна політика, спрямована на зміцнення фізичного і духовного потенціалу суспільства, надання якісних медичних послуг. За умов більш інтенсивного впровадження надання медичної допомоги на засадах загальної практики/сімейної медицини дефіцит спеціалістів значно зростає. Незважаючи на зусилля громади в питанні залучення спеціалістів до роботи в закладах охорони здоров'я громади залишається дефіцит спеціалістів. Однією з основних причин є відсутність необхідних побутових умов, а саме житла.

Система охорони здоров'я громади складається з двох рівнів надання медичної допомоги: первинний, вторинний. До закладів первинного рівня належать фельдшерсько-акушерські пункти, лікарняні амбулаторії загальної практики/сімейної медицини які обслуговуються лікарями ЗПСМ будь якої форм власності. Всі ці заклади забезпечують необхідне першочергове надання медичних послуг, гарантованих державою, і розташовані найближче до споживачів (жителів відповідної місцевості).

До закладів вторинного рівня надання медичної допомоги в громаді належить КНП «Буджацька селищна лікарня».

Таким чином, невжиття заходів для вирішення питання кадрового забезпечення зазначених закладів охорони здоров'я може призвести до повного руйнування системи організації надання медичної допомоги населенню та її відсутності в подальшому. Враховуючи, що охорона здоров'я частково впливає на такі результативні демографічні показники, як смертність та народжуваність населення, шляхом надання медичної допомоги, забезпечення медичних закладів кадрами через посередництво забезпечення житлом матиме позитивний вплив на демографічну ситуацію.

Також важливим аспектом є питання допомоги працівникам медичної галузі які втратили житло в результаті війни, вимушеним переселенцям. Реалізація даної програми дозволить допомогти державі із влаштуванням громадян зазначених категорій.

3. Мета й основні завдання Програми

Метою Програми є забезпечення житлом працівників, першочергово медичних працівників, закладів охорони здоров'я, які уклали контракт з КНП «Буджацька селищна лікарня» БСР та КП «Буджацький центр первинної медико-санітарної допомоги», працівникам медичної галузі які втратили житло в результаті війни, вимушеним переселенцям, лікарям ЗПСМ фізичним

особам-підприємцям. Це дасть змогу позитивно вплинути на обсяги та якість надання медичної допомоги населенню, збільшення тривалості і підвищення якості життя населення, допомогти влаштуватися на постійне місце проживання працівникам медичної галузі які втратили житло в результаті війни, вимушеним переселенцям, лікарям ЗПСМ фізичним особам-підприємцям.

Основне завдання Програми – вирішення питання щодо забезпечення медичних працівників житлом.

4. Шляхи та способи розв'язання проблеми

Для розв'язання проблеми забезпечення медичних працівників житлом необхідно:

- визначити умови забезпечення житлом працівників закладів охорони здоров'я в кожному населеному пункті Буджацької селищної територіальної громади які необхідні для забезпечення медичної допомоги населенню;
- визначити перелік вакансій на посадах спеціалістів медичного профілю на території Буджацької громади;
- визначити обсяги придбання житла;
- визначити основним виконавцем Програми (розпорядником коштів, балансоутримувачем) по придбанню житла медичним працівникам – Буджацька селищна рада Болградського району Одеської області.

Кошти Буджацької селищної ради, передбачені на Програму, спрямовуються для здійснення придбання житла медичним працівникам будь якої форми власності, які працюють на території Буджацької громади.

Буджацька селищна рада формує Перелік вакансій у закладах охорони здоров'я, на території Буджацької громади, де працюють медичні працівники.

Житло, придбане за рахунок коштів даної Програми, відноситься до комунальної власності Буджацької селищної ради. За призначенням житло, одержане відповідно до цієї Програми, відноситься до категорії житлового фонду спеціального призначення.

Житло, одержане відповідно цієї Програми, буде знаходитись у комунальній власності Буджацької селищної ради.

Житло надається для проживання медичним працівникам, які уклали контракт з КНП «Буджацька селищна лікарня» та КП «Буджацький центр первинної медико-санітарної допомоги» Буджацької селищної ради. У разі дострокового розірвання контракту з ініціативи медичного працівника без поважних причин він має повернути одержане житло або компенсувати його вартість. При розірванні контракту з інших підстав питання про залишення житла у власності медичного працівника вирішується сесією Буджацької селищної ради на пленарному засіданні.

По закінченню трьох років роботи медичний працівник має право на приватизацію житла за умови продовження контракту ще на три роки.

5. Терміни виконання Програми

Програма розрахована на період з 2026 по 2027 роки.

6. Перелік завдань і заходів Програми та результативні показники

Виконання Програми дасть змогу:

- забезпечити житлом медичних працівників та посилити їх соціальну захищеність;
- вирішити питання забезпечення закладів охорони здоров'я кадрами, що дасть змогу забезпечити обсяг та якість надання медичної допомоги населенню;
- зумовити покращання демографічних показників;
- вирішити питання забезпечення житлом працівників медичної галузі які втратили житло в результаті війни, вимушеним переселенцям

Напрями діяльності та заходи Програми наведені у Додатку 1.

7. Фінансово-матеріальне забезпечення Програми

Фінансування програми здійснюється за рахунок коштів Буджацької селищної ради та інших джерел фінансування, не заборонених законодавством України, виходячи з фінансових можливостей.

При цьому обсяг коштів визначається органами місцевого самоврядування під час формування бюджету з урахуванням його фінансових можливостей та може змінюватися при внесенні змін до бюджету.

Перерахування коштів на придбання житла здійснювати шляхом надання фінансування з бюджету Буджацької селищної ради до бюджету розпорядників коштів, якими є Буджацька селищна рада.

Орієнтовний обсяг фінансування Програми на 3 роки становитиме 3000000,00 грн. (Додаток 2).

8. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію та контроль за ходом виконання Програми здійснює постійна комісія з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, будівництва, транспорту, торгівельного обслуговування та благоустрою.

Секретар селищної ради



Інна МЕЛЬНИК

Додаток 1 до програми забезпечення житлом медичних працівників, які працюють на території Бужацької територіальної громади на 2026-2027 роки

Ресурсне забезпечення Програми забезпечення житлом медичних працівників, які працюють на території Бужацької територіальної громади на 2026 - 2027 роки

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Всього витрат на виконання програми	в тому числі по роках (тис. грн.)	
		2026	2027
Обсяг ресурсів, всього	2000000,00 грн.	1000000,00 грн.	1000000,00 грн.
Бюджет Бужацької селищної ради	2000000,00 грн.	1000000,00 грн.	1000000,00 грн.