



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2713-VIII

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації земель
комунальної власності**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122 Земельного кодексу України, закону України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», клопотання ФОП Замятіна Л. М., Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, загальною площею 0,7730 га, кадастровий номер 5124783000:01:002:1212 землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Євгенівка).
2. Відділу земельних ресурсів та сільського господарства внести зміни в земельно актові документи та провести зміни в Єдиному державному Реєстрі речових прав.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2714-VIII

**Про затвердження технічної документації
щодо відведення земельної ділянки у власність для
будівництва та обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Деде Степан Георгійович, керуючись п. 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Деде Степан Георгійович (кадастровий номер: 5124786400:03:001:0033), площею 0,2500 га, з них 0,0225 га малоповерхова забудова (код – 007.01) 0,2275 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Підгірне, вулиця Приозерна, 50.

2. Передати у власність гр. Деде Степан Георгійович (кадастровий номер: 5124786400:03:001:0033), площею 0,2500 га, з них 0,0225 га малоповерхова забудова (код – 007.01) 0,2275 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Підгірне, вулиця Приозерна, 50 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Буджацької селищної ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.).

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2715-VIII

**Про затвердження технічної документації
щодо відведення земельної ділянки у власність для
будівництва та обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Аіпова Яна Василівна, керуючись п. 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Буджацька селищна рада
ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Аіпова Яна Василівна (кадастровий номер: 5124786900:02:001:0216), площею 0,1145 га, з них 0,0583 га малоповерхова забудова (код – 007.01) 0,0562 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Петрівка, вулиця Польова, 9.
2. Передати у власність гр. Аіпова Яна Василівна (кадастровий номер: (5124786900:02:001:0216), площею 0,1145 га, з них 0,0583 га малоповерхова забудова (код – 007.01) 0,0562 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Петрівка, вулиця Польова, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Буджацької селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.).

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2716 -VIII

**Про припинення договору
оренди земельних ділянок**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) за № 19 від 11.02.2021 року, укладеного між ПрАТ «Дружба» та Бородінською селищною радою. Згідно п. 36 договір припиняється з моменту отримання їх власниками права власності. Земельна ділянка, загальною площею 3,4971 га, кадастровий номер 5124786400:01:002:0152 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташовані на території Новодолинського старостинського округу.
2. Виконкому селищної ради внести заходи щодо попередження ПрАТ «Дружба» про припинення дії договору, зазначених в пункті 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2717-VIII

**Про припинення
договору оренди**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та заяви Драганов Петро Дмитрович, Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди присадибної земельної ділянки за № 34 від 30.06.2021 року, площею 0,25 га, кадастровий номер 5124780700:02:001:0163 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: Одеська область, Болградський район с. Весела Долина вулиця Садова 7, в зв'язку з договором купівлі-продажу житлового будинку.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2693-VIII

**Про надання дозволу на розроблення технічної
документації із землеустрою щодо інвентаризації
земель сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), які розташовані на території Одеської області Болградського району Буджацької селищної ради: за межами с. Перемога, орієнтованою площею 100,00 га.
2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області Болградського району Буджацької селищної ради.
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2692-VIII

**Про дострокове припинення повноважень
депутата Буджацької селищної ради
VIII скликання Паларієва О. А.**

Відповідно до п. 14 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 2 ч. 2 ст. 5 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», розглянувши заяву депутата селищної ради Паларієва О. А. від 15.10.2025 року про дострокове припинення повноважень депутата Буджацької селищної ради, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Достроково припинити повноваження депутата Буджацької селищної ради VIII скликання Паларієва Олександра Андрійовича на підставі особистої заяви про складання ним депутатських повноважень.
2. Вивести депутата Буджацької селищної ради Паларієва Олександра Андрійовича зі складу постійної комісії селищної ради з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку.
3. Рішення селищної ради направити Бородінській селищній територіальній виборчій комісії Болградського району Одеської області.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря селищної ради Інну МЕЛЬНИК.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2694-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель
сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), які розташовані на території Одеської області Болградського району Буджацької селищної ради за межами селища Буджак, орієнтованою площею 50,00 га.
2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2695-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель
сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), які розташовані на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області за межами с. Весела Долина, орієнтованою площею 80,00 га.
2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2696-VIII

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації земель
комунальної власності**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122 Земельного кодексу України, закону України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», клопотання ФОП ЗАМЯТИНА Л. М., Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, загальною площею 12,0000 га, кадастровий номер 5124780700:01:001:0566 із цільовим призначенням - земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Весела Долина).
2. Відділу земельних ресурсів та сільського господарства внести зміни в земельно актові документи та провести зміни в Єдиному державному Реєстрі речових прав.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2697-VIII

**Про надання в оренду невитребувані
нерозподілені земельні частки (паї)
колишньої колективної власності для
ведення товарно сільськогосподарського
виробництва**

Розглянувши заяву ПрАТ «ДРУЖБА» про надання в оренду невитребуваних, нерозподілених земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду ПрАТ «ДРУЖБА» невитребувані, нерозподілені земельні частки (паї):
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:1006, площею 3,8319 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:1012, площею 3,3264 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:0997, площею 19,4794 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:1003, площею 4,1000 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:1007, площею 4,9200 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:1005, площею 9,8400 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:1008, площею 3,7236 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:1004, площею 3,4762 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:1002, площею 18,4650 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:0998, площею 8,3173 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:1009, площею 14,6611 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:0999, площею 4,6677 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:0609, площею 9,4395 га ріллі;
 - кадастровий номер 5124781400:01:001:0605, площею 12,3000 га ріллі;

кадастровий номер 5124781400:01:001:0607, площею 11,4800 га ріллі;
кадастровий номер 5124781400:01:001:0608, площею 16,4663 га ріллі;
кадастровий номер 5124781400:01:001:0604, площею 14,5544 га ріллі;
кадастровий номер 5124781400:01:001:0606, площею 5,2436 га ріллі;
кадастровий номер 5124781400:01:001:1010, площею 19,5580 га ріллі;
кадастровий номер 5124781400:01:001:1011, площею 67,5833 га ріллі
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані
на території Вознесенського Другого старостинського округу Буджацької
селищної ради Болградського району Одеської області (за межами
населеного пункту) строком на 10 (десять) років.

2. Буджацькому селищному голові укласти договори оренди з ПрАТ
«ДРУЖБА» на земельні ділянки, загальною площею 255,4337 га ріллі
строком на 10 (десять) років та провести їх державну реєстрацію, встановити
орендну плату 10 % (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки
земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня
поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.

3. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог
законодавства України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з
регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2024

№ 2698 -VIII

**Про надання земельної ділянки в постійне
користування для облаштування та утримання
інженерно-технічних споруд**

Розглянувши лист Начальника 25 прикордонного загону Державної прикордонної служби України про надання в постійне користування земельних ділянок для будівництва облаштування та утримання інженерно-технічних і фортифікаційних просік, комунікацій уздовж лінії державного кордону України, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 92, 122, 123 Земельного Кодексу України, Закону України № 1423-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», Закону України № 2952-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту державного кордону України», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати військовій частини 2197 25 прикордонному загону Державній прикордонній службі України дозвіл на виготовлення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для облаштування та утримання інженерно – технічних споруд (під металеву спостережну вежу) із земель комунальної власності, орієнтованою площею 0,0900 га на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Новоукраїнка).

2. Начальнику 25 прикордонного загону розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у вказаний законом термін та надати до Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області для затвердження та передачі в постійне користування земельної ділянки для облаштування та утримання інженерно – технічних споруд.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2699-VIII

**Про надання дозволу на виготовлення
проектів щодо відведення земельних ділянок
зі зміною цільового призначення та
передачі в постійне користування**

Розглянувши лист Начальника 25 прикордонного загону Державної прикордонної служби України про надання дозволу на розроблення проекту щодо відведення земельних ділянок комунальної власності зі зміною цільового призначення для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України (для будівництва облаштування та утримання інженерно-технічних споруд уздовж лінії державного кордону України), керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 92, 122, 123 Земельного Кодексу України, Закону України № 1423-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», Закону України № 2952-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту державного кордону України», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл військовій частини 2197 25 прикордонному загону Державній прикордонній службі України на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення шляхом поділу земельної ділянки за кадастровим номером 5124786000:01:001:1180 та зі зміною цільового призначення з «земельні ділянки запасу, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам» код (01.17) на «для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України (для облаштування та утримання металевої вежі) код (15.03) орієнтованою площею 0,0900 га за межами с. Миколаївка, та передачі в постійне користування із земель комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.
2. Начальнику 25 прикордонного загону розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у вказаний законом термін та надати до Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області для затвердження та передачі в постійне користування земельної ділянки для облаштування та утримання інженерно – технічних споруд (металевої вежі).
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2700-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду для городництва
гр. ПУЧОК АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 22, 79¹, 122, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ПУЧОК АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ, Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Пучок Андрію Васильовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,60 га в користування на умовах оренди, строком на 10 (десять) років для городництва на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Лісне).
2. Рекомендувати гр. Пучок Андрію Васильовичу звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом для розробки проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому в статті 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Буджацької селищної ради для його затвердження та передачі земельних ділянок в оренду громадянам.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2701–VIII

**Про надання дозволу на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду для городництва
гр. ГОСПОДІНОВ Д. В.**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 22, 79¹, 122, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ГОСПОДІНОВ ДМИТРО ВАСИЛЬОВИЧ, Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Господінову Дмитру Васильовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,60 га в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років для городництва на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с-ща Буджак).
2. Рекомендувати гр. Господінову Дмитру Васильовичу звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом для розробки проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому в статті 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Буджацької селищної ради для його затвердження та передачі земельних ділянок в оренду громадянам.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2702-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду для городництва
гр. ГОСПОДІНОВ Є. В.**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 22, 79¹, 122, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ГОСПОДІНОВ ЄВГЕН ВАСИЛЬОВИЧ, Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Господінову Євгену Васильовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,60 га в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років для городництва на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с-ща Буджак).
2. Рекомендувати гр. Господінову Євгену Васильовичу звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом, для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому в статті 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Буджацької селищної ради для його затвердження та передачі земельних ділянок в оренду громадянам.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮСЦЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2703-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду для городництва
гр. ГОСПОДІНОВА С. І.**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 22, 79¹, 122, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ГОСПОДІНОВА СВІТЛАНА ІВАНІВНА, Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Господіновій Світлані Іванівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,60 га в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років для городництва на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с-ща Буджак).
2. Рекомендувати гр. Господіновій Світлані Іванівні звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом, для розробки проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому в статті 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Буджацької селищної ради для його затвердження та передачі земельних ділянок в оренду громадянам.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2704-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель з цільовим
призначенням для будівництва та
обслуговування**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування об'єкту фізичної культури та спорту (код 07.02), які розташовані на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області в межах села Височанське, орієнтованою площею 1,70 га.
2. Буджацькому селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області в межах села Височанське.
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Буджацької селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2705-VIII

**Про надання дозволу на розробку
проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки в
оренду для сінокосіння та випасання
худоби гр. Кахчі В. П.**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 79¹, 122, 134 Земельного кодексу України, Закону України "Про Державний земельний кадастр", Закону України "Про землеустрій", розглянувши клопотання Кахчі Віктора Петровича, селищна рада

В.ИРІШИЛА:

1. Надати гр. Кахчи Віктору Петровичу дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 20,00 га в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років для сінокосіння та випасання худоби на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Єлізаветівка).
2. Рекомендувати гр. Кахчи Віктору Петровичу звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом, для розробки проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Розроблений проєкт землеустрою підлягає погодженню та затвердженню відповідно до вимог статті 186 Земельного кодексу України.
4. Рішення набирає законної сили з моменту офіційного оприлюднення.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2706-VIII

**Про надання дозволу на розробку
проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки в
оренду для сінокосіння та випасання
худоби гр. БУЗДУГАН Н. О.**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 79¹, 122, 134 Земельного кодексу України, Закону України "Про Державний земельний кадастр", Закону України "Про землеустрій", розглянувши клопотання Буздуган Наталя Олександрівна, селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати гр. Буздуган Наталя Олександрівна дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 14,00 га в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років для сінокосіння та випасання худоби на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Весела Долина).
2. Рекомендувати гр. Буздуган Наталя Олександрівна звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом, для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Розроблений проєкт землеустрою підлягає погодженню та затвердженню відповідно до вимог статті 186 Земельного кодексу України.
4. Рішення набирає законної сили з моменту офіційного оприлюднення.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2707-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації масивів земель
сільськогосподарського призначення**

Розглянувши заяву ВАТ ім. Калініна в особі голови правління Кісеолар Івана Олександровича про надання в оренду під забудовами та спорудами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ВАТ ім. Калініна, в особі голови правління Кісеолар Івана Олександровича дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації масивів земель сільськогосподарського призначення (нерозподілених та невитребуваних земельних ділянок і земельних часток (паїв) під будівлями та спорудами, (комплекс будівель і споруд № 27) площею 3088 кв.м на території Богданівського старостинського округу Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Богданівка).

2. Укласти договори оренди землі з ВАТ ім. Калініна, в особі голови правління Кісеолар Івана Олександровича під будівлями та спорудами, площею 3088 кв.м. терміном на сім років та встановити орендну плату 10 % від нормативно-грошової оцінки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2708 –VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації масивів земель
сільськогосподарського призначення**

Розглянувши заяву ВАТ ім. Калініна, в особі голови правління Кісеолар Івана Олександровича про надання в оренду під забудовами та спорудами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Буджацька селищна рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати ВАТ ім. Калініна, в особі голови правління Кісеолар Івана Олександровича дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації масивів земель сільськогосподарського призначення (нерозподілених та невитребуваних земельних ділянок і земельних часток (паїв) під будівлями та спорудами, (комплекс будівель і споруд № 28), площею 2510 кв.м на території Богданівського старостинського округу Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Богданівка).
2. Укласти договори оренди землі з ВАТ ім. Калініна, в особі голови правління Кісеолар Івана Олександровича під будівлями та спорудами, площею 2510 кв.м. терміном на сім років та встановити орендну плату 10 % від нормативно-грошової оцінки.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2709-VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та заяви Споживче товариство «Тарутинське районне споживче товариство», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди № б/н від 01.01.2016 року, кадастровий номер 5124785600:02:001:0420, площею 0,0313 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область Болградський район (Тарутинський район) с. Надрічне вулиця Центральна № 95, укладеного між Надріченською сільською радою та Споживче товариство «Тарутинське районне споживче товариство», згідно договору купівлі – продажі нежитлової будівлі від 01.10.2025 року за номером відомостей про речове право 61712602, між Споживче товариство «Тарутинське районне споживче товариство» (продавець) та Жосан Віталій Петрович (покупець).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2710-VIII

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
в довгострокову оренду строком на 49 років, для
розміщення та експлуатації основних, підсобних
і допоміжних будівель та споруд технічної
інфраструктури (виробництво) та розподілення газу,
постачання пари та гарячої води, збирання та
розподілення води АТ «ОДЕСАГАЗ»**

Керуючись пунктом 34 частини першої ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 79, 122 пункту 24 Розділу Х «Перехідних положень» Земельного Кодексу України, статей 25, 56 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», розглянувши заяву АТ «ОДЕСАГАЗ», Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати АТ «ОДЕСАГАЗ» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,3620 га в оренду на 49 років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво) та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання та розподілення води за рахунок земель комунальної власності за адресою:

- селище Буджак, ШГРП – вул. Будишевська – 30 кв. м.
- с. Надрічне, ШРП № 1 – вул. Центральна, 34 а- 12 кв. м.
- с. Надрічне, ШРП № 2 – вул. Набережна, 68 - 12 кв. м.
- с. Надрічне, ШРП № 3 – вул. Центральна, 86 а- 12 кв. м.
- с. Надрічне, ШРП № 4 – вул. Набережна, 87г - 12 кв. м.
- с. Надрічне, ШГРП – вул. Набережна, (в полі) - 50 кв. м.
- с. Іванчанка, ШРП № 1 – вул. Дружби, 34а – 12 кв.м.
- с. Іванчанка, ШРП № 2 – вул. Шкільна, 23 а – 12 кв.м.
- с. Височанське, ШГРП (в полі) – 40 кв.м
- с. Ганнівка, ШГРП (в полі) – 40 кв.м
- с. Вознесенка Друга, ШРП № 1 – вул. Шевченка – 12 кв.м.

с. Вознесенка Друга, ШРП № 2 – вул. Шевченка, 2 - 14 кв.м
с. Вознесенка Друга, ШРП № 3 – вул. Довженко – 9 кв. м
с. Вознесенка Друга, ШГРП №1 – (в полі) - 60 кв.м
с. Євгенівка, ШГРП (в полі) – 35 кв.м., на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області.

2. Рекомендувати директору АТ «ОДЕСАГАЗ» звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Розроблений проект землеустрою підлягає погодженню і затвердженню відповідно до вимоги статті 186 Земельного Кодексу України, подати на розгляд та затвердження сесії до Буджацької селищній раді у встановлений законом термін.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2711-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду для городництва
гр. ЯКІМОВА ВІКТОРІЯ АНАТОЛІЇВНА**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 22, 79¹, 122, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ЯКІМОВА ВІКТОРІЯ АНАТОЛІЇВНА, Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Якімовій Вікторії Анатоліївні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,60 га в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років для городництва на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Лісне).
2. Рекомендувати гр. Якімовій Вікторії Анатоліївні звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом для розробки проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому в статті 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Буджацької селищної ради для його затвердження та передачі земельних ділянок в оренду громадянам.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Буджацька селищна рада
Болградського району Одеської області**

Шістдесята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16.10.2025

№ 2712-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду для городництва
гр. ЯКІМОВ ПАВЛО ПАВЛОВИЧ**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 22, 79¹, 122, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання ЯКІМОВ ПАВЛО ПАВЛОВИЧ, Буджацька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Якімову Павлу Павловичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,60 га в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років для городництва на території Буджацької селищної ради Болградського району Одеської області (за межами с. Лісне).
2. Рекомендувати гр. Якімову Павлу Павловичу звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом, для розробки проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому в статті 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Буджацької селищної ради для його затвердження та передачі земельних ділянок в оренду громадянам.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ