



Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області

Сорок шоста сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 07.11.2024

№ 2123-VIII

Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо інвентаризації земель  
комунальної власності

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122 Земельного кодексу України, закону України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», клопотання ФОП Жеріт М. В., Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель невитребуваних комунальної власності, загальною площею 20,0000 га – ріллі, кадастровий номер 5124783000:01:001:1043 земельні ділянки сільськогосподарського призначення, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Євгенівка).
2. Відділу земельних ресурсів та сільського господарства внести зміни в земельно актові документи та провести зміни в Єдиному державному Реєстрі речових прав.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 07.11.2024**

**№ 2124-VIII**

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо інвентаризації земель  
комунальної власності**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122 Земельного кодексу України, закону України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», клопотання ФОП Жеріт М. В., Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації невитребуваних земель комунальної власності, загальною площею 15,0000 га – ріллі, кадастровий номер 5124783000:01:001:1044 земельні ділянки сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Євгенівка).
2. Відділу земельних ресурсів та сільського господарства внести зміни в земельно актові документи та провести зміни в Єдиному державному Реєстрі речових прав.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



**Іван КЮССЕ**



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 07.11.2024**

**№ 2125-VIII**

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо інвентаризації земель  
комунальної власності**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122 Земельного кодексу України, закону України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», клопотання ФОП Жеріт М.В., Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації невитребуваних земель комунальної власності, загальною площею 15,0000 га – ріллі, кадастровий номер 5124783000:01:001:1045 земельні ділянки сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Євгенівка).
2. Відділу земельних ресурсів та сільського господарства внести зміни в земельно актові документи та провести зміни в Єдиному державному Реєстрі речових прав.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



**Іван КЮССЕ**



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2126-VIII

**Про затвердження технічної документації  
щодо відведення земельної ділянки у власність для  
будівництва та обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Кучурка Прасковія Дмитрівна керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Кучурка Прасковія Дмитрівна (кадастровий номер: 5124783000:04:001:0090), площею 0,2500 га, з них: 0,0950 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1550 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Зубко, 8.
2. Передати у власність гр. Кучурка Прасковія Дмитрівна (кадастровий номер: 5124783000:04:001:0090), площею 0,2500 га, з них: 0,0950 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1550 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Зубко, 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



**Іван КЮССЕ**



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2127-VIII

**Про затвердження технічної документації  
щодо відведення земельної ділянки у власність для  
будівництва та обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Сафонова Ольга Дмитрівна керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Сафонова Ольга Дмитрівна (кадастровий номер: 5124786000:02:001:0066), площею 0,2500 га, з них: 0,1001 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1499 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Миколаївка, вулиця Учительська, 80.
2. Передати у власність гр. Сафонова Ольга Дмитрівна (кадастровий номер: 5124786000:02:001:0066), площею 0,2500 га, з них: 0,1001 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1499 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Миколаївка, вулиця Учительська, 80 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 07.11.2024**

**№ 2128-VIII**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Павлюк С. М.**

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Павлюк С. М., селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Павлюк Сергій Михайлов.

2. Виділити гр. Павлюк Сергій Михайлов в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1950 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1950 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з реалізації рішень органів місцевого самоврядування земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 07.11.2024**

**№ 2129-VIII**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Павлюк Т. С.**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Павлюк Т. С., селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Павлюк Таїса Степанівна.
2. Виділити гр. Павлюк Таїса Степанівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,9000 га, в тому числі: рілля – 0,9000 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1949 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,9000 га, в тому числі: рілля – 0,9000 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1949 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2130-VIII

**Про затвердження технічної документації  
щодо відведення земельної ділянки у власність для  
будівництва та обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Присекарян Василь Миколайович керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Присекарян Василь Миколайович (кадастровий номер: 5124785600:02:001:0492), площею 0,2344 га, з них: 0,0717 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1627 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Надрічне, вулиця Сонячна, 21.
2. Передати у власність гр. Присекарян Василь Миколайович (кадастровий номер: 5124785600:02:001:0492), площею 0,2344 га, з них: 0,0717 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1627 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, Надрічне, вулиця Сонячна, 21 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2131-VIII

**Про затвердження технічної документації  
щодо відведення земельної ділянки у власність для  
будівництва та обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Єфрім Федір Максимович, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Єфрім Федір Максимович (кадастровий номер: 5124785600:03:001:0127), площею 0,2500 га, з них: 0,0461 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,2039 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Іванчанка, вул. Свободи, 41.
2. Передати у власність гр. Єфрім Федір Максимович (кадастровий номер: 5124785600:03:001:0127), площею 0,2500 га, з них: 0,0461 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,2039 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, Іванчанка, вул. Свободи, 41 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2132-VIII

**Про відмову розроблення  
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяв громадян України Бородінської селищної ради, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, земельні ділянки належали спадкодавцю на праві приватної власності на підставі Державного акту на право приватної власності на землю, на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населених пунктів), наступним громадянам України:

*Шведенко Людмила Володимирівна* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено Державним актом на право приватної власності на земельну частку (пай) серія ЯЛ № 007979 виданого на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом від 13.12.2005 року, згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,82 умовних кадастрових гектарів.

*Власов Григорій Федорович* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено Державним актом на право приватної власності на земельну частку (пай) серія IV- ОД № 053468 виданого на підставі розпорядження Тарутинської райдержадміністрації № 155А від 06 .05.2004 року згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,82 умовних кадастрових гектарів.

*Самсон Раїса Іллівна* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено Державним актом на право приватної власності на земельну частку (пай) серія III- ОД № 046342 виданого на підставі розпорядження Тарутинської райдержадміністрації № 155А від 06 .05.2004 року згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,82 умовних кадастрових гектарів.

*Майстерюк Анатолій Никифорович* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено Державним актом на право приватної власності на земельну частку (пай) серія III- ОД № 046122 виданого на підставі розпорядження Тарутинської райдержадміністрації № 155А від 06 .05.2004 року згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,82 умовних кадастрових гектарів.

*Кіссе Олег Дмитрійович* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено Державним актом на право приватної власності на земельну частку (пай) серія III-ОД № 046279 виданого на підставі розпорядження Тарутинської райдержадміністрації № 155А від 06.05.2004 року згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,82 умовних кадастрових гектарів.

*Коваржик Іванна Дмитрівна* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено на підставі свідоцтва про право на спадщину на нерухоме майно за законом від 30.07.2014 року, згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,82 умовних кадастрових гектарів зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав 25.07.2014 року, номер запису про право власності : 6506090.

*Коваржик Іванна Дмитрівна* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено на підставі свідоцтва про право на спадщину на нерухоме майно за законом від 23.05.2024 року, згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,82 умовних кадастрових гектарів зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав 13.07.2021 року, номер запису про право власності : 43003976.

*Коваржик Іванна Дмитрівна* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено на підставі свідоцтва про право на спадщину на нерухоме майно за законом від 23.05.2024 року, згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,82 умовних кадастрових гектарів зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав 10.06.2024 року спадкова справа № 16/2023

*Коваржик Іванна Дмитрівна* - власнику земельної частки (паю), що посвідчено на підставі свідоцтва про право на спадщину на нерухоме майно за законом від 23.05.2024 року, згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,82 умовних кадастрових гектарів зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав 18.12.2020 року номер запису про право власності : 39787437

2. Рекомендувати звернутися до суду для отримання права на спадщину на визначенні земельні ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області

Сорок шоста сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 07.11.2024

№ 2133-VIII

Про надання земельних ділянок  
в постійне користування

Розглянувши лист Начальника 25 прикордонного загону Державної прикордонної служби України про надання в постійне користування земельних ділянок для будівництва облаштування та утримання інженерно-технічних і фортифікаційних просік, комунікацій уздовж лінії державного кордону України, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 92, 122, 123 Земельного Кодексу України, Закону України № 1423-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», Закону України 2952-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту державного кордону України», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

- \*1. Надати 25 прикордонному загону Державній прикордонній службі України дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, орієнтованою площею 76,04 га для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України уздовж лінії державного кордону України шириною не більше 35 метрів в постійне користування із земель комунальної власності на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області.
2. Начальнику 25 прикордонного загону розробити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок у вказаний законом термін та надати до Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області для затвердження та передачі в постійне користування земельних ділянок для потреб облаштування та утримання інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області

Сорок шоста сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 07.11.2024

№ 2134-VIII

Про затвердження технічної документації  
щодо відведення земельної ділянки у власність для  
будівництва та обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Паскалова Ірина Георгіївна керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Паскалова Ірина Георгіївна (кадастровий номер: 5124783000:04:001:0087), площею 0,2500 га, з них: 0,1220 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1280 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Зубко, 38.
2. Передати у власність гр. Паскалова Ірина Георгіївна (кадастровий номер: 5124783000:04:001:0087), площею 0,2500 га, з них: 0,1220 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1280 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Зубко, 38 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області

Сорок шоста сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 07.11.2024

№ 2135-VIII

Про затвердження проекту щодо  
відведення земельних ділянок  
в постійне користування для  
розміщення та постійної діяльності  
Державної прикордонної служби

Розглянувши лист Начальника 25 прикордонного загону Державної прикордонної служби України про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 92, 122, 123 Земельного Кодексу України, Закону України № 1423 - IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», Закону України 2952-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту державного кордону України», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити 25 прикордонному загону Державній прикордонній службі України проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України уздовж лінії державного кордону України із земель комунальної власності на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області:

№	Кадастровий номер	Площа, га.
1	5124784600:01:001:0932	0,9532
2	5124784600:01:001:0936	1,7149
3	5124784600:01:001:0934	0,6800
4	5124784600:01:001:0935	2,8045
5	5124784600:01:001:0931	0,5185
6	5124784600:01:001:0925	0,2232
7	5124784600:01:001:0923	1,0927
8	5124784600:01:001:0922	0,2882
9	5124784600:01:001:0924	2,4706
10	5124784600:01:001:0933	3,3444
11	5124789000:01:001:2225	3,3996
12	5124789000:01:001:2228	4,1043
13	5124789000:01:001:2219	0,5558
14	5124789000:01:001:2220	0,4141

15	5124783000:01:002:1197	11,5030
16	5124781400:01:002:0579	4,5045
17	5124781400:01:002:0584	3,1096
18	5124781400:01:001:0938	8,8260
19	5124781400:01:001:0946	3,1088
20	5124786900:01:002:1976	1,7760
21	5124786900:01:002:1982	8,5687
22	5124786900:01:002:1978	9,8061
23	5124786900:01:002:1983	3,1248
24	5124786900:01:002:1975	0,9432
25	5124786900:01:002:1977	0,7131
26	5124786400:01:002:0453	2,1590
27	5124782600:01:001:1927	4,3304
28	5124782600:01:001:1921	0,4780
29	5124782600:01:001:1915	0,3020
30	5124782600:01:001:1912	0,3272
31	5124782600:01:001:1911	0,6170
32	5124782600:01:001:1928	1,2769
33	5124782600:01:001:1934	2,5692
34	5124782600:01:001:1935	3,0579
35	5124782600:01:001:1933	4,3243
36	5124782600:01:001:1937	0,6045
37	5124782600:01:001:1936	1,5089

2. Передати 25 прикордонному загону Державній прикордонній службі України в постійне користування земельні ділянки для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби уздовж лінії державного кордону України із земель комунальної власності на території Бородинської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населених пунктів).
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області

Сорок шоста сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 07.11.2024

№ 2136-VIII

**Про передачу земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 25 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організації**

Розглянувши заяву ТОВ «САНРУФ» про передачу земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 25 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організації керуючись, статтями 12, 93, 124, 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до рішення Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області від 10.03.2023 року № 545-VIII «Про пільги для інвесторів», селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Передати ТОВ «САНРУФ» в оренду земельну ділянку, площею 25,0000 га, строком на 25 років, кадастровий номер 5124755500:01:001:0789, категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організації за адресою: Одеська область, Болградський район, Бородінська селищна рада (за межами смт Бородіно).
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди землі в розмірі 3 % (три відсотка) від нормативно-грошової оцінки перші три роки, а надалі з 01.01.2029 року 5 % (п'ять відсотків) від нормативно-грошової оцінки.
3. Відповідно до рішення Бородінської селищної ради від 10.03.2023 року за № 545-VIII «Про пільги для інвесторів» встановити пільги на період та до завершення будівництва сонячної електростанції, звільнивши в розмірі 100 % (сто відсотків) від орендної плати.
4. В договорі оренди передбачити умови, якщо протягом року на земельній ділянці не розпочнуться будівельні роботи то договір оренди анулюється.
5. Право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5124755500:01:001:0789) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 07.11.2024**

**№ 2137 -VIII**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Тітусь О. М.**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Тітусь Олена Михайлівна, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Вознесенка Друга) гр. Тітусь Олена Михайлівна.

2. Виділити гр. Тітусь Олена Михайлівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,82 га, в тому числі: рілля – 0,82 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0972 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Вознесенка Друга).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,82 га, в тому числі: рілля – 0,82 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0972 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Вознесенка Друга) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ