



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2101-VIII

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель торгівлі**

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», розглянувши клопотання гр. Голдан Віктор Максимович, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Голдан Віктор Максимович на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,10 га на умовах оренди, строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Одеська область, Болградський район, смт Бородіно, вул. Миру, 110.
2. Рекомендувати гр. Голдан Віктор Максимович у 30 денний термін звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом, для розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому статтею 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Бородінської селищної ради для його затвердження.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області

Сорок шоста сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 07.11.2024

№ 2102 -VIII

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяви громадянина України Плачинта Олексій Семенович, селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Нове Тарутине) громадянину України Плачинта Олексій Семенович - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 25 грудня 1997 року ОД № 0542093, згідно схеми поділу земель КСП «Дружба», площею 4,74 га умовних кадастрових гектарів.

2. ФО Плачинта Олексій Семенович забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородінську селищну раду у встановлений законом термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2103-VIII

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою щодо  
інвентаризації земель  
сільськогосподарського  
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37<sup>1</sup>, 79<sup>1</sup>, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): для розміщення, будівництва та експлуатації об'єктів альтернативної енергетики з використанням сонячної енергії, які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Весела Долина), загальною площею 55,00 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Весела Долина).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2104-VIII

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою щодо  
інвентаризації земель  
сільськогосподарського  
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37<sup>1</sup>, 79<sup>1</sup>, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): для розміщення, будівництва та експлуатації об'єктів альтернативної енергетики з використанням сонячної енергії, які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Весела Долина), загальною площею 60,00 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Весела Долина).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2105-VIII

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою щодо  
інвентаризації земель  
сільськогосподарського  
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37<sup>1</sup>, 79<sup>1</sup>, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами смт Бородіно), кадастровий номер 5124755500:01:001:0310, загальною площею 40,9184 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами смт Бородіно).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2106-VIII

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою щодо  
інвентаризації земель  
сільськогосподарського  
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37<sup>1</sup>, 79<sup>1</sup>, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): для розміщення, будівництва та експлуатації об'єктів альтернативної енергетики з використанням сонячної енергії, які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами смт Бородіно), орієнтованою площею 43,0000 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами смт Бородіно).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2107-VIII

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва гр. Штирба О. В.**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 22, 79<sup>1</sup>, 122, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання Штирба Олександр Валентинович, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати громадянці України Штирба Олександр Валентинович дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,60 га в користування на умовах оренди, строком на 10 (десять) років для городництва на території Надрічненського старостинського округу, Бородінської селищної ради, Болградського району, Одеської області (за межами с. Надрічне).
2. Рекомендувати громадянці України Штирба Олександр Валентинович звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому в статті 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Бородінської селищної ради для його затвердження та передачі земельних ділянок в оренду громадянам.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2108-VIII

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва гр. Штирба Д. О.**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 22, 79<sup>1</sup>, 122, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання Штирба Дарія Олександрівна, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати гр. Штирба Дарія Олександрівна дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,60 га в користування на умовах оренди, строком на 10 (десять) років для городництва на території Надрічненського старостинського округу, Бородінської селищної ради, Болградського району, Одеської області (за межами с. Надрічне).
2. Рекомендувати громадянці України Штирба Дарія Олександрівна звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому в статті 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Бородінської селищної ради для його затвердження та передачі земельних ділянок в оренду громадянам.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2109-VIII

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва гр. Штирба Г. Д.**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 22, 79<sup>1</sup>, 122, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання Штирби Ганни Дмитрівни, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати гр. Штирба Ганна Дмитрівна дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,60 га в користування на умовах оренди, строком на 10 (десять) років для городництва на території Надріченського старостинського округу, Бородінської селищної ради, Болградського району, Одеської області (за межами с. Надрічне).
2. Рекомендувати гр. Штирба Ганна Дмитрівна звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому в статті 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Бородінської селищної ради для його затвердження та передачі земельних ділянок в оренду громадянам.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2110-VIII

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяви гр. Олійнік Світлана Анатоліївна, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Миколаївка) гр. Олійнік Світлана Анатоліївна - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 20 січня 1998 року ОД № 0533186, згідно схеми поділу земель ВАТ «Сонячне», площею 4,04 га умовних кадастрових гектарів.

2. ФО Олійнік Світлана Анатоліївна забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородінську селищну раду у встановлений законом термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 07.11.2024**

**№ 2111 -VIII**

**Про поділ земельних ділянок  
комунальної власності**

Відповідно до статей 20, 22, 79, 121, 122 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про державний земельний кадастр», «Про землеустрій», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та інших нормативно – правових актів, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Здійснити поділ земельної ділянки комунальної власності за кадастровим номером 5124786600:01:001:0744, площею 33,3435 га, з метою подальшої передачі відповідних земельних ділянок на території Перемогівського старостинського округу, Болградського району, Одеської області.
2. Провести державну реєстрацію земельних ділянок комунальної власності Бородінської селищної ради, Болградського району Одеської області, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Припинити право комунальної власності на вище вказану земельну ділянку кадастровий номер 5124786600:01:001:0744, у зв'язку з її поділом на території Перемогівського старостинського округу, Болградського району, Одеської області.
4. Встановити, що фінансування робіт із землеустрою буде здійснюватися за рахунок коштів громадян, зацікавлених в отриманні відповідних земельних ділянок.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин сільськогосподарського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 07.11.2024**

**№ 2112 -VIII**

**Про передачу в постійне користування  
земельних ділянок КП «Лісне»**

Розглянувши заяву КП «Лісне» з метою зміцнення матеріально технічної та фінансованої діяльності підприємства та керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 12, 22, 24, 33, 79<sup>1</sup>, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати КП «Лісне» в постійне користування для іншого сільськогосподарського призначення (код 01.13), за рахунок земель комунальної власності земельну ділянку, площею 1,0000 га (для розміщення розплідника). Земельна ділянка розташована на території Лісенського старостинського округу, Болградського району, Одеської області (в межах с. Лісне).

2. Відділу земельних ресурсів та сільського господарства внести зміни в земельно-актові документи та провести зміни в Єдиному державному Реєстрі речових прав.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 07.11.2024**

**№ 2113 -VIII**

**Про передачу в постійне користування  
земельних ділянок КП «Лісне»**

Розглянувши заяву «КП Лісне» та керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 12, 22, 24, 33, 79<sup>1</sup>, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати КП «Лісне» в постійне користування, за рахунок земель комунальної власності земельну ділянку, площею 3,0000 га. Земельна ділянка розташована на території Лісенського старостинського округу, Болградського району, Одеської області (в межах населеного пункту).
2. Надати дозвіл КП «Лісне» на виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі в постійне користування під розміщення парку «Манзирь», загальною площею 3,0000 га. КП «Лісне» звільнити від сплати податків. Земельна ділянка розташована в (межах) с. Лісне, Лісенського старостинського округу, Болградського району, Одеської області.
3. Відділу земельних ресурсів та сільського господарства внести зміни в земельно-актові документи та провести зміни в Єдиному державному Реєстрі речових прав.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

**Селищний голова**



**Іван КЮССЕ**





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2114-VIII

**Про затвердження технічної документації щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Катранюк Іван Миколайович, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Катранюк Іван Миколайович, (кадастровий номер: 5124785600:02:001:0493), площею 0,2500 га, з них 0,0952 га - малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1548 га - рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Надрічне, вулиця Сонячна, 20.
2. Передати у власність гр. Катранюк Іван Миколайович (кадастровий номер: 5124785600:02:001:0493), площею 0,2500 га, з них 0,0952 га малоповерхова забудова (код – 007.01) 0,1548 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, Надрічне, вулиця Сонячна, 20 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2115 –VIII

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва гр. Паланчук О.М.**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 22, 79<sup>1</sup>, 122, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання Паланчук Ольга Миколаївна, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати гр. Паланчук Ольга Миколаївна дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,60 га в користування на умовах оренди, строком на 10 (десять) років для городництва на території Ламбрівського старостинського округу, Бородінської селищної ради, Болградського району, Одеської області (за межами с. Ламбрівка).
2. Рекомендувати гр. Паланчук Ольга Миколаївна звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому в статті 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Бородінської селищної ради для його затвердження та передачі земельних ділянок в оренду громадянам.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2116-VIII

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва гр. Березовський В. В.**

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 22, 79<sup>1</sup>, 122, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання Березовський Володимир Володимирович, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати гр. Березовський Володимир Володимирович дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,60 га в користування на умовах оренди, строком на 10 (десять) років для городництва на території Ламбрівського старостинського округу, Бородінської селищної ради, Болградського району, Одеської області (за межами с. Ламбрівка).
2. Рекомендувати гр. Березовський Володимир Володимирович звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому в статті 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Бородінської селищної ради для його затвердження та передачі земельних ділянок в оренду громадянам.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області

Сорок шоста сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 07.11.2024

№ 2117-VIII

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва гр. Березовський В. С.

Відповідно до статті 25, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 22, 79<sup>1</sup>, 122, 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання Березовський Володимир Сергійович, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати гр. Березовський Володимир Сергійович дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,60 га в користування на умовах оренди, строком на 10 (десять) років для городництва на території Ламбрівського старостинського округу, Бородінської селищної ради, Болградського району, Одеської області (за межами с. Ламбрівка).
2. Рекомендувати гр. Березовський Володимир Сергійович звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом для розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Після погодження проекту у порядку встановленому в статті 186 Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Бородінської селищної ради для його затвердження та передачі земельних ділянок в оренду громадянам.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2118-VIII

**Про надання в оренду невитребувані  
земельні частки (паї)**

Розглянувши заяву ТОВ «ЛОЗА «ВА» про надання в оренду невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду ТОВ «ЛОЗА «ВА» невитребувані земельні частки (паї) рілля :

- кадастровий номер 5124785600:01:001:1120, площею 2,4731 га рілля;
- кадастровий номер 5124785600:01:002:0097, площею 2,0169 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:1431, площею 1,2867 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:002:0417, площею 2,3316 га рілля

2. Встановити орендну плату 10 % (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

3. Невитребувані земельні частки (паї) багаторічні насадження :

- кадастровий номер 5124785600:01:001:0534, площею 0,2987 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:0535, площею 0,4287 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:0549, площею 0,8608 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:1213, площею 0,7452 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:0630, площею 0,7272 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:1402, площею 0,7998 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:0507, площею 0,8618 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:0513, площею 0,8568 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:1313, площею 0,5971 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:0228, площею 0,6009 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:б/к, площею 0,74 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:0946, площею 0,8265 га рілля
- кадастровий номер 5124785600:01:001:0610, площею 0,4933 га рілля



кадастровий номер 5124785600:01:001:0573, площею 0,7274 га ріллі  
кадастровий номер 5124785600:01:001:0129, площею 0,5957 га ріллі  
кадастровий номер 5124785600:01:001:0276, площею 0,7254 га ріллі  
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Надрічненського старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 7 (сім) років.

4. Встановити орендну плату 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточняється щорічно не пізніше серпня поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 3 % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

5. Селищному голові укласти з орендарем ТОВ «ЛОЗА «ВА» договору оренди на земельні ділянки загальною площею 14,1566 га ріллі строком на (сім) років та провести їх державну реєстрацію.

6. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог законодавства України.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2119-VIII

**Про затвердження технічної документації  
щодо відведення земельної ділянки у власність для  
будівництва та обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Павлюк Раїса Захарівна, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Павлюк Раїса Захарівна (кадастровий номер: 5124785600:02:001:0494), площею 0,2500 га, з них 0,0825 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1675 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Надрічне, вулиця Набережна, 61.
2. Передати у власність гр. Павлюк Раїса Захарівна (кадастровий номер: 5124785600:02:001:0494), площею 0,2500 га, з них 0,0825 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1675 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, Надрічне, вулиця Набережна, 61 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області

Сорок шоста сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 07.11.2024

№ 2120-VIII

**Про затвердження технічної документації  
щодо відведення земельної ділянки у власність для  
будівництва та обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Царан Віоріка Михайлівна, керуючись п. 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Царан Віоріка Михайлівна (кадастровий номер: 5124785600:02:001:0491), площею 0,2500 га, з них 0,1181 га малоповерхова забудова (код – 007.01) 0,1319 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Надрічне, провулок Фрунзе, 50.
2. Передати у власність гр. Царан Віоріка Михайлівна (кадастровий номер: 5124785600:02:001:0491), площею 0,2500 га, з них 0,1181 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1319 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, Надрічне, провулок Фрунзе, 50 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок шоста сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 07.11.2024

№ 2121-VIII

**Про затвердження технічної документації  
щодо відведення земельної ділянки у власність для  
будівництва та обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Даниленко Валентина Миколаївна керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Даниленко Валентина Миколаївна (кадастровий номер: 5124783000:04:001:0088), площею 0,2500 га, з них: 0,0982 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1518 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Зубко, 30.
2. Передати у власність гр. Даниленко Валентина Миколаївна (кадастровий номер: 5124783000:04:001:0088), площею 0,2500 га, з них: 0,0982 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1518 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Зубко, 30 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



**Іван КЮССЕ**



Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області

Сорок шоста сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 07.11.2024

№ 2122-VIII

Про затвердження технічної документації  
щодо відведення земельної ділянки у власність для  
будівництва та обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Кантаржи Марія Іванівна, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Кантаржи Марія Іванівна (кадастровий номер: 5124783000:04:001:0089), площею 0,2500 га, з них: 0,0570 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1930 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Зубко, 12.
2. Передати у власність гр. Кантаржи Марія Іванівна (кадастровий номер: 5124783000:04:001:0089), площею 0,2500 га, з них: 0,0570 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1930 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Зубко, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ