



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1998-VIII

Про передачу земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій

Розглянувши заяву ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» про передачу земельної ділянки на умовах довгострокової оренди, строком на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, керуючись статтями 12, 93, 124, 186¹ Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» в оренду земельну ділянку площею 0,0100 га, строком на 49 років, кадастровий номер 5124782600:02:001:0228 із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Височанське, вулиця Чапаєва, 11.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на провах оренди землі в розмірі 12 % від нормативно-грошової оцінки.
3. Право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5124782600:02:001:0228) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1999 -VIII

Про передачу земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій

Розглянувши заяву ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» про передачу земельної ділянки на умовах довгострокової оренди, строком на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, керуючись статтями 12, 93, 124, 186¹ Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» в оренду земельну ділянку площею 0,0400 га, строком на 49 років, кадастровий номер 5124786000:01:002:0893 із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Миколаївка (за межами населеного пункту).
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на провах оренди землі в розмірі 12 % від нормативно-грошової оцінки.
3. Право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5124786000:01:002:0893) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 2000-VIII

Про передачу земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій

Розглянувши заяву ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» про передачу земельної ділянки на умовах довгострокової оренди, строком на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій керуючись, статтями 12, 93, 124, 186¹ Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» в оренду земельну ділянку площею 0,0100 га, строком на 49 років, кадастровий номер 5124783000:02:001:0211 із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Євгенівка.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на провах оренди землі в розмірі 12 % від нормативно грошової оцінки.
3. Право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5124783000:02:001:0211) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 2001-VIII

Про передачу земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій

Розглянувши заяву ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» про передачу земельної ділянки на умовах довгострокової оренди строком на 49 років для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, керуючись статтями 12, 93, 124, 186¹ Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» в оренду земельну ділянку площею 0,0900 га, строком на 49 років, кадастровий номер 5124784600:01:001:0939 із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Лісне.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на провах оренди землі в розмірі 12 % від нормативно-грошової оцінки.
3. Право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5124784600:01:001:0939) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1977-VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та заяви Топал Віктор Степанович, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди № 267 від 30.08.2024 року, кадастровий номер 5124780700:01:001:0089, площею 1,4001 га, укладеного між Бородінською селищною радою та Топал Віктор Степанович земельна ділянка розташована за адресою: Одеська область, Болградський (колишній Тарутинський) район Веселодолинський старостинський округ (за межами населеного пункту).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1978-VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та заяви Топал Віктор Степанович, Бородінська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Розірвати договір оренди № 264 від 30.08.2024 року, кадастровий номер 5124780700:01:001:0088, площею 1,3999 га, укладеного між Бородінською селищною радою та Топал Віктор Степанович, земельна ділянка розташована за адресою: Одеська область, Болградський (колишній Тарутинський) район Веселодолинський старостинський округ (за межами населеного пункту).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1979-VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та заяви Топал Віктор Степанович, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди № 263 від 30.08.2024 року, кадастровий номер 5124780700:01:001:0087, площею 1,4000 га, укладеного між Бородінською селищною радою та Топал Віктор Степанович земельна ділянка розташована за адресою: Одеська область, Болградський (колишній Тарутинський) район Веселодолинський старостинський округ (за межами населеного пункту).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1980–VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та заяви Топал Віктор Степанович, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди № 262 від 30.08.2024 року, кадастровий номер 5124780700:01:001:0085, площею 1,4001 га, укладеного між Бородінською селищною радою та Топал Віктор Степанович земельна ділянка розташована за адресою: Одеська область, Болградський (колишній Тарутинський) район Веселодолинський старостинський округ (за межами населеного пункту).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1981 –VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та заяви Топал Віктор Степанович, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди № 265 від 30.08.2024 року, кадастровий номер 5124780700:01:001:0091, площею 1,3999 га, укладеного між Бородінською селищною радою та Топал Віктор Степанович земельна ділянка розташована за адресою: Одеська область, Болградський (колишній Тарутинський) район Веселодолинський старостинський округ (за межами населеного пункту).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1982-VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та заяви Топал Віктор Степанович, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди № 266 від 30.08.2024 року, кадастровий номер 5124780700:01:001:0090, площею 1,3998 га, укладеного між Бородінською селищною радою та Топал Віктор Степанович. Земельна ділянка розташована за адресою: Одеська область, Болградський (колишній Тарутинський) район Веселодолинський старостинський округ (за межами населеного пункту).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1983 -VIII

**Про припинення право постійне
користування земельної ділянки
Червоненської початкової школи**

З метою припинення права постійне користування земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись п. 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі ст. 141 Земельного Кодексу України, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування земельних ділянок с 11.10.2024 року:
Червоненської початкової школи кадастровий номер 5124781400:01:001:0484, площею 43,8488 га. Земельні ділянки розташовані на території Бородінської селищної ради, Болградського району, Одеської області (за межами населених пунктів).
2. Відділу земельних ресурсів та сільського господарства внести зміни в земельно- актові документи та провести зміни в Єдиному державному Реєстрі речових прав.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний Голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1984 -VIII

**Про поділ земельних ділянок
комунальної власності**

Відповідно до статей 20, 22, 79, 121, 122 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про державний земельний кадастр», «Про землеустрій», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», та інших нормативно – правових актів, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Здійснити поділ земельної ділянки комунальної власності за кадастровим номером 5124781400:01:001:0484, площею 43,8488 га, на три земельні ділянки, з метою подальшої передачі відповідних земельних ділянок на території Вознесенського Другого старостинського округу, Болградського (Тарутинського) району Одеської області.
2. Сформувати окремі ділянки :
 - земельна ділянка № 1 - площею 20,0000 га
 - земельна ділянка № 2 – площею 20,0000 га
 - земельна ділянка № 3 – площею 3,8488 га.
3. Провести державну реєстрацію земельних ділянок комунальної власності Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Припинити право комунальної власності на вище вказані земельні ділянки кадастровий номер 5124781400:01:001:0484, у зв'язку з її поділом на території Вознесенського Другого старостинського округу, Болградського (Тарутинського) району Одеської області.
5. Встановити, що фінансування робіт із землеустрою буде здійснюватися за рахунок коштів громадян, зацікавлених в отриманні відповідних земельних ділянок .
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільськогосподарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1985 -VIII

**Про поділ земельних ділянок
комунальної власності**

Відповідно до статей 20, 22, 79, 121, 122 Земельного кодексу України, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про державний земельний кадастр», «Про землеустрій», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», та інших нормативно – правових актів, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Здійснити поділ земельної ділянки комунальної власності за кадастровим номером 5124781400:01:001:0483, площею 52,5234 га на три земельні ділянки, з метою подальшої передачі відповідних земельних ділянок на території Вознесенського Другого старостинського округу, Болградського (Тарутинського) району, Одеської області.
2. Сформувати окремі ділянки :
 - земельна ділянка № 1 - площею 20,0000 га
 - земельна ділянка № 2 – площею 20,0000 га
 - земельна ділянка № 3 – площею 12,5234 га.
3. Провести державну реєстрацію земельних ділянок комунальної власності Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Припинити право комунальної власності на вище вказані земельні ділянки кадастровий номер 5124781400:01:001:0484; у зв'язку з її поділом на території Вознесенського Другого старостинського округу, Болградського (Тарутинського) району Одеської області.
5. Встановити, що фінансування робіт із землеустрою буде здійснюватися за рахунок коштів громадян, зацікавлених в отриманні відповідних земельних ділянок.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільськогосподарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1986 -VIII

**Про поділ земельних ділянок
комунальної власності**

Відповідно до статей 20, 22, 79, 121, 122 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про державний земельний кадастр», «Про землеустрій», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», та інших нормативно – правових актів, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Здійснити поділ земельної ділянки комунальної власності за кадастровим номером 5124781400:01:001:0485, площею 52,5237 га на три земельні ділянки, з метою подальшої передачі відповідних земельних ділянок на території Вознесенського Другого старостинського округу, Болградського району (Тарутинського району), Одеської області.
2. Сформувати окремі ділянки :
 - земельна ділянка № 1 - площею 20,0000 га
 - земельна ділянка № 2 – площею 20,0000 га
 - земельна ділянка № 3 – площею 12,5237 га.
3. Провести державну реєстрацію земельних ділянок комунальної власності Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Припинити право комунальної власності на вище вказані земельні ділянки кадастровий номер 5124781400:01:001:0484, у зв'язку з її поділом на території Вознесенського Другого старостинського округу, Болградського району (Тарутинського району), Одеської області.
5. Встановити, що фінансування робіт із землеустрою буде здійснюватися за рахунок коштів громадян, зацікавлених в отриманні відповідних земельних ділянок.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільськогосподарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1987 -VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяви гр. Кривенко Ірина Петрівна, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Петрівка) гр. Кривенко Ірина Петрівна - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 10 листопада 1997 року ОД № 0537997 згідно схеми поділу земель ВАТ «Україна» площею 4,42 га умовних кадастрових гектарів.

2. ФО Кривенко Ірина Петрівна забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородінську селищну раду у встановлений законом термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1988 -VIII

**Про затвердження документації із
землеустрою та надання земельної
ділянки у спільну сумісну власність
гр. ПИСЛЯРЮК І. Ю., гр. РАДОВ М. Ф.,
КОЛОС М. Ф., ПИСЛЯРУК О. В.**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відведення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 20, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відведення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (кадастровий номер 5124784400:02:001:0114), площею - 0,2500 га, з них: 0,0505 га – малоповерхова забудова; 0,1995 га - рілля за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Ламбрівка, вулиця Новосельців, 54.

2. Передати гр. Пислярюку Івану Юхимовичу, Пислярюк Олені Василівні, Радову Михайлу Федоровичу, Колос Мар'яні Федорівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий номер 5124784400:02:001:0114), площею - 0,2500 га, з них: 0,0505 га – малоповерхова забудова; 0,1995 га - рілля за адресою: Одеська область, Тарутинський район, с. Ламбрівка, вулиця Новосельців, 54 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.

3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 5124784400:02:001:0114) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.)



Селищний голова

Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1989-VIII

Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель
сільськогосподарського
призначення комунальної власності

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Миколаївка), кадастровий номер 5124786000:01:001:1178, загальною площею 2,8129 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Миколаївка).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1990 - VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ПОНОМАРЕНКО Г. І.

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Пономаренко Галина Іванівна, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Ламбрівка) гр. Пономаренко Галина Іванівна.
2. Виділити гр. Пономаренко Галина Іванівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,3325 га, в тому числі: багаторічні насадження – 0,3325 га, кадастровий номер 5124784400:01:001:1100 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Ламбрівка).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,3325 га, в тому числі: багаторічні насадження – 0,3325 га, кадастровий номер 5124784400:01:001:1100 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Ламбрівка) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1991 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ПОНОМАРЕНКО Г. І.

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Пономаренко Галина Іванівна, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Ламбрівка) гр. Пономаренко Галина Іванівна.
2. Виділити гр. Пономаренко Галина Іванівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 2,1100 га, в тому числі: рілля – 2,1100га, кадастровий номер 5124784400:01:001:1101 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Ламбрівка).
3. Право власності на земельну ділянку площею 2,1100 га, в тому числі: рілля – 2,1100 га, кадастровий номер 5124784400:01:001:1101 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Ламбрівка) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1992-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. КУШНІР В. Ф.

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Кушнір Василь Федорович, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Височанське) гр. Кушнір Василь Федорович .

2. Виділити гр. Кушнір Василь Федорович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,5356 га, в тому числі: рілля – 0,5356 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:0087 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Височанське).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,5356 га, в тому числі: рілля – 0,5356 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:0087 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Височанське) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з розгляду земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1993 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. КУШНІР В. Ф.

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Кушнір Василь Федорович, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Височанське) гр. Кушнір Василь Федорович.

2. Виділити гр. Кушнір Василь Федорович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 1,6624 га, в тому числі: рілля – 1,6624 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1245 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Височанське).

3. Право власності на земельну ділянку площею 1,6624 га, в тому числі: рілля – 1,6624 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1245 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Височанка) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження»

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1994 –VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та заяви Приватне Акціонерне Товариство «Київстар», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди № А- 13 від 01 серпня 2013 року, площею 100 кв.м., укладеного між Євгенівською сільською радою радою (Тарутинського району) та Приватне Акціонерне Товариство «Київстар» для розміщення базової станції мобільного зв'язку, земельна ділянка розташована за адресою: Одеська область, Болградський район (колишній Тарутинський район) Євгенівський старостинський округ.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1995 –VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та заяви Закрите Акціонерне Товариство «Київстар Дж. Ес. Ем.», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди № 272A08 від 01 грудня 2008 року, площею 100 кв.м., укладеного між Височанською сільською радою (Тарутинського району) та Закрите Акціонерне Товариство «Київстар Дж. Ес. Ем.» для розміщення базової станції мобільного зв'язку, земельна ділянка розташована за адресою: Одеська область, Болградський район (колишній Тарутинський район) с. Височанське (вул. Чапаєва, 11).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1996 –VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та заяви ПрАТ «Київстар», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди № б/н від 09 квітня 2012 року, площею 400 кв.м., укладеного між Тарутинською районною державною адміністрацією (Тарутинського району) та ПрАТ «Київстар» для розміщення базової станції мобільного зв'язку, земельна ділянка розташована за адресою: Одеська область, Болградський район (колишній Тарутинський район) с. Миколаївка (за межами населеного пункту).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок четверта сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.10.2024

№ 1997-VIII

Про затвердження технічної документації щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Мустяце Вікторія Олексіївна керуючись п. 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Мустяце Вікторія Олексіївна, (кадастровий номер: 5124784600:02:001:0339), площею 0,2500 га, з них 0,0798 га малоповерхова забудова (код – 007.01) 0,1702 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Лісне, провулок Тихий, 9.
2. Передати у власність гр. Мустяце Вікторія Олексіївна (кадастровий номер: 5124784600:02:001:0339), площею 0,2500 га, з них 0,0798 га малоповерхова забудова (код – 007.01) 0,1702 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Лісне, провулок Тихий, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.).

Селищний голова



Іван КЮССЕ