



**УКРАЇНА**  
**Бородінська селищна рада**  
**Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№ 1885-VIII

**Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37<sup>1</sup>, 79<sup>1</sup>, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Петрівка), орієнтованою площею 25,00 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Петрівка).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



УКРАЇНА  
Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області

Сорок друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 08.08.2024

№ 1886 -VIII

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою щодо  
інвентаризації земель  
сільськогосподарського  
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37<sup>1</sup>, 79<sup>1</sup>, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Перемога), кадастровий номер 5124786600:01:001:0802, загальною площею 11,2207 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Перемога).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№ 1887-VIII

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 12, 91, 92, 118, 126 Земельного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву гр. Куруч Степан Саввович, Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати гр. Куруч Степан Саввович дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у постійне користування згідно Державного акту на право постійного користування землею серія Б 033860, зареєстрованого від 12.03.1992 року за № 1, із цільовим призначенням - для ведення селянського (фермерського) господарства на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Перемога) загальною площею 12,00 га.
2. ФО Куруч Степан Саввович забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородінській селищній раді у встановлений законом термін.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин Бородінської селищної ради.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 08.08.2024**

**№ 1888-VIII**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ТОПАЛ Д. Ф.**

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Топал Д. Ф. селищна рада:

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Юр'ївка) гр. Топал Дмитро Федорович.

2. Виділити гр. Топал Дмитро Федорович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,5680 га, в тому числі: рілля – 0,5680 га, кадастровий номер 5124789000:01:001:2230 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Юр'ївка).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,5680 га, в тому числі: рілля – 0,5680 га, кадастровий номер 5124789000:01:001:2230 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Юр'ївка) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з розгляду земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№ 1889 -VIII

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяви громадянина України Марашлець Валентина Іллівна, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Вознесенка Друга) громадянці України Марашлець Валентина Іллівна - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 09 жовтня 1997 року ОД № 0314587 згідно схеми поділу земель КСП «Прогрес» площею 4,39 га умовних кадастрових гектарів.

2. ФО Марашлець Валентина Іллівна забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородінську селищну раду у встановлений законом термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 08.08.2024**

**№ 1890-VIII**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ТОПАЛ Д. Ф.**

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Топал Д. Ф., селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Юр'ївка) гр. Топал Дмитро Федорович.

2. Виділити гр. Топал Дмитро Федорович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 1,0034 га, в тому числі: багаторічні насадження – 1,0034 га, кадастровий номер 5124789000:01:001:2231 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Юр'ївка).

3. Право власності на земельну ділянку площею 1,0034 га, в тому числі: багаторічні насадження – 1,0034 га, кадастровий номер 5124789000:01:001:2231 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Юр'ївка) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№ 1891 -VIII

**Про надання в оренду невитребувані  
Нерозподілені земельні ділянки**

Розглянувши заяву Разнован Олександр Лазаревич про надання в оренду невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок для іншого сільськогосподарського призначення, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498 - VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду Разнован Олександр Лазаревич невитребувану (нерозподілені) земельну ділянку: кадастровий номер 5124780700:01:001:0032, площею 1,40 га ріллі для іншого сільськогосподарського призначення, яка розташована на території Веселодолинського старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 7 (сім) років.

2. Встановити орендну плату, 10 % (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата сплачується з 01.09.2024 року і уточняється щорічно не пізніше серпня поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

3. Селищному голові укласти з орендарем Разнован Олександр Лазаревич договір оренди на земельні ділянки загальною площею 1,4 га ріллі строком на 7 (сім) років та провести їх державну реєстрацію.

4. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог законодавства України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№ 1892 –VIII

**Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки у власність для  
будівництва та обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Мельніченко Іван Іванович керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Мельніченко Іван Іванович (кадастровий номер: 5124784600:02:001:0340), площею 0,1574 га, з них 0,0695 га малоповерхова забудова (код – 007.01) 0,0879 га - рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Лісне, вулиця Зубко П. Н., 20.
2. Передати у власність гр. Мельніченко Іван Іванович (кадастровий номер: 5124784600:02:001:0340), площею 0,1574 га, з них 0,0695 га малоповерхова забудова (код – 007.01) 0,0879 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Лісне, вулиця Зубко П. Н., 20 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.).

Селищний голова



Іван КЮССЕ





Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області

Сорок друга сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№1893 -VIII

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяви громадянина України Бурлак Олександр Никифорович, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Петрівка) громадянину України Бурлак Олександр Никифорович - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 10 листопада 1997 року ОД № 0537403 згідно схеми поділу земель ВАТ «Україна» площею 4,22 га умовних кадастрових гектарів.

2. ФО Бурлак Олександр Никифорович забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородінську селищну раду у встановлений законом термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**УКРАЇНА**  
**Бородінська селищна рада**  
**Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№ 1894 - VIII

**Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37<sup>1</sup>, 79<sup>1</sup>, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Перемога), кадастровий номер 5124786600:01:001:1098, загальною площею 21,2434 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Перемога).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 08.08.2024**

**№ 1895-VIII**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ТОПАЛ Д. Ф.**

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Топал Д. Ф., селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Юр'ївка) гр. Топал Дмитро Федорович.
2. Виділити гр. Топал Дмитро Федорович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 2,0870 га, в тому числі: рілля – 2,0870 га, кадастровий номер 5124789000:01:001:2229 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Юр'ївка).
3. Право власності на земельну ділянку площею 2,0870 га, в тому числі: рілля – 2,0870 га, кадастровий номер 5124789000:01:001:2229 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Юр'ївка) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з розгляду земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 08.08.2024**

**№ 1896 -VIII**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ФУРДА Н. В.**

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Фурда Н. В., селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Ламбрівка) гр. Фурда Наталія Володимирівна.

2. Виділити гр. Фурда Наталія Володимирівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 2,0981 га, в тому числі: рілля – 2,0981 га, кадастровий номер 5124784400:01:001:1099 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Ламбрівка)

3. Право власності на земельну ділянку площею 2,0981 га, в тому числі: рілля – 2,0981 га, кадастровий номер 5124784400:01:001:1099 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Ламбрівка) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з розгляду земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 08.08.2024**

**№ 1897 -VIII**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ФУРДА Н. В.**

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Фурда Н. В., селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Ламбрівка) гр. Фурда Наталія Володимирівна.
2. Виділити гр. Фурда Наталія Володимирівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 1,0503 га, в тому числі: рілля – 1,0503 га, кадастровий номер 5124784400:01:001:1098 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Ламбрівка)
3. Право власності на земельну ділянку площею 1,0503 га, в тому числі: рілля – 1,0503 га, кадастровий номер 5124784400:01:001:1098 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Ламбрівка) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 08.08.2024**

**№ 1873 -VIII**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. БРОДАРСЬКИЙ К. В.**

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Бродарський К. В., селищна рада:

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Вознесенка Друга) гр. Бродарський Костянтин Васильович.

2. Виділити гр. Бродарський Костянтин Васильович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,82 га, в тому числі: рілля – 0,82 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:1001 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Вознесенка Друга)

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,82 га, в тому числі: рілля – 0,82 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:1001 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Вознесенка Друга) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень»

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



**Іван КЮССЕ**



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 08.08.2024**

**№ 1874 -VIII**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. БРОДАРСЬКИЙ В. К.**

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Бродарський В.К., селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Вознесенка Друга) гр. Бродарський Віталій Костянтинович.

2. Виділити гр. Бродарський Віталій Костянтинович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,82 га, в тому числі: рілля – 0,82 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0970 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Вознесенка Друга)

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,82 га, в тому числі: рілля – 0,82 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0970 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Вознесенка Друга) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 08.08.2024**

**№ 1875-VIII**

**Про надання дозволу ТОВ «ЮТК»  
на розробку проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву ТОВ «ЮТК» в особі фахівця з оренди Сергій Кисельов на розробку проекту землеустрою, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 12, 40, 81, 91, 118, 126 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Бородінська селищна рада, Болградського району, Одеської області

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл ТОВ «ЮТК» в особі фахівця з оренди Сергій Кисельов на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, загальною площею 100 кв. м, із земель комунальної власності, для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку – вежі, з метою надання її в оренду терміном на 49 років за адресою: с. Височанське вул. Чапаєва, 11, Болградського району, Одеської області.
2. Рекомендувати ТОВ «ЮТК» в особі фахівця з оренди Сергій Кисельов у 30-ти денний термін звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом, для виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Після виготовлення та погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у порядку встановленому ст. 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України проектну документацію подати до Бородінської селищної ради для її затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин Бородінської селищної ради.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 08.08.2024**

**№ 1876 -VIII**

**«Про надання дозволу ТОВ «ЮТК»  
на розробку проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки»**

Розглянувши заяву ТОВ «ЮТК» в особі фахівця з оренди Сергій Кисельов, на розробку проекту землеустрою, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 12, 40, 81, 91, 118, 126 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Бородінська селищна рада, Болградського району, Одеської області

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл ТОВ «ЮТК» в особі фахівця з оренди Сергій Кисельов на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, загальною площею 100 кв. м, із земель комунальної власності, для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку – вежі, з метою надання її в оренду терміном на 49 років за адресою: с. Євгенівка (в межах населеного пункту) Болградського району, Одеської області.
2. Рекомендувати ТОВ «ЮТК» в особі фахівця з оренди Сергій Кисельов у 30-ти денний термін звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом, для виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Після виготовлення та погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у порядку встановленому ст. 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України проектну документацію подати до Бородінської селищної ради для її затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин Бородінської селищної ради.

Селищний голова



**Іван КЮССЕ**



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 08.08.2024**

**№ 1877-VIII**

**Про надання дозволу ТОВ «ЮТК»  
на розробку проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву ТОВ «ЮТК» в особі фахівця з оренди Сергій Кисельов на розробку проекту землеустрою, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 12, 40, 81, 91, 118, 126 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Бородінська селищна рада, Болградського району, Одеської області

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл ТОВ «ЮТК» в особі фахівця з оренди Сергій Кисельов на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, загальною площею 900 кв. м, із земель комунальної власності, для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку – вежі, з метою надання її в оренду терміном на 49 років за адресою: с. Лісне (за межами населеного пункту) Болградського району, Одеської області.
2. Рекомендувати ТОВ «ЮТК» в особі фахівця з оренди Сергій Кисельов у 30-ти денний термін звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом, для виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Після виготовлення та погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у порядку встановленому ст. 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України проектну документацію подати до Бородінської селищної ради для її затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин Бородінської селищної ради.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

**від 08.08.2024**

**№ 1878-VIII**

**Про надання дозволу ТОВ «ЮТК»  
на розробку проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки**

Розглянувши заяву ТОВ «ЮТК» в особі фахівця з оренди Сергій Кисельов, на розробку проекту землеустрою, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 12, 40, 81, 91, 118, 126 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Бородінська селищна рада, Болградського району, Одеської області

**ВИРІШИЛА :**

1. Надати дозвіл ТОВ «ЮТК» в особі фахівця з оренди Сергій Кисельов на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, загальною площею 400 кв. м, із земель комунальної власності для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку – вежі, з метою надання її в оренду терміном на 49 років за адресою: с. Миколаївка (за межами населеного пункту) Болградського району, Одеської області.
2. Рекомендувати ТОВ «ЮТК» в особі фахівця з оренди Сергій Кисельов у 30-ти денний термін звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом, для виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Після виготовлення та погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у порядку встановленому ст. 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України проектну документацію подати до Бородінської селищної ради для її затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин Бородінської селищної ради.

Селищний голова



**Іван КЮССЕ**



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№ 1879 -VIII

**Про надання в оренду невитребувані  
нерозподілені земельні ділянки**

Розглянувши заяву Топал Віктор Степанович про надання в оренду невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок для іншого сільськогосподарського призначення, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду Топал Віктор Степанович невитребувані (нерозподілені) земельні ділянки:

- кадастровий номер 5124780700:01:001:0085 площею 1,4001 га ріллі;
- кадастровий номер 5124780700:01:001:0086 площею 1,40 га ріллі;
- кадастровий номер 5124780700:01:001:0087 площею 1,40 га ріллі
- кадастровий номер 5124780700:01:001:0088 площею 1,40 га ріллі
- кадастровий номер 5124780700:01:001:0089 площею 1,4001 га ріллі
- кадастровий номер 5124780700:01:001:0090 площею 1,3998 га ріллі
- кадастровий номер 5124780700:01:001:0091 площею 1,3999 га ріллі

для іншого сільськогосподарського призначення, які розташовані на території Веселодолінського старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 7 (сім) років.

2. Встановити орендну плату, 10 % (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата сплачується з 01.09.2024 року і уточнюється щорічно не пізніше серпня поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою. У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Селищному голові укласти з орендарем Топал Віктор Степанович договір оренди на земельні ділянки загальною площею 9,7999 га ріллі строком на 7 (сім) років та провести їх державну реєстрацію.

4. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог законодавства України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№ 1880 -VIII

**Про надання в оренду невитребувані  
Нерозподілені земельні ділянки**

Розглянувши заяву Барон Іван Захарович про надання в оренду невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок для іншого сільськогосподарського призначення, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498 - VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду Барон Іван Захарович невитребувані (нерозподілені) земельні ділянки: кадастровий номер 5124780700:01:001:0093 площею 1,4351 га ріллі  
кадастровий номер 5124780700:01:001:0098 площею 1,4001 га ріллі  
кадастровий номер 5124780700:01:001:0099 площею 1,399 га ріллі  
кадастровий номер 5124780700:01:001:0101 площею 1,40 га ріллі  
кадастровий номер 5124780700:01:001:0111 площею 1,3998 га ріллі  
кадастровий номер 5124780700:01:001:0334 площею 1,4002 га ріллі  
кадастровий номер 5124780700:01:001:0398 площею 1,00 га ріллі

та без кадастрового номера 1,4 га для іншого сільськогосподарського призначення, які розташовані на території Веселодолинського старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 7 (сім) років.

2. Встановити орендну плату 10 % (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата сплачується з 01.09.2024 року і уточнюється щорічно не пізніше серпня поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою. У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Селищному голові укласти з орендарем Барон Іван Захарович договір оренди на земельні ділянки загальною площею 10,8342 га ріллі строком на 7 (сім) років та провести їх державну реєстрацію.

4. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог законодавства України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№ 1881 -VIII

**Про надання в оренду невитребувані  
Нерозподілені земельні ділянки**

Розглянувши заяву Топал Олександр Олександрович про надання в оренду невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок для іншого сільськогосподарського призначення, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду Топал Олександр Олександрович невитребувані (нерозподілені) земельні ділянки:  
кадастровий номер 5124780700:01:001:0079 площею 1,40 га ріллі;  
кадастровий номер 5124780700:01:001:0080 площею 1,40 га ріллі; для іншого сільськогосподарського призначення, які розташовані на території Веселодолинського старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 7 (сім) років.
2. Встановити орендну плату 10 % (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата сплачується з 01.09.2024 року і уточнюється щорічно не пізніше серпня поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.  
У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
3. Селищному голові укласти з орендарем Топал Олександр Олександрович договір оренди на земельні ділянки загальною площею 2,8 га ріллі строком на 7 (сім) років та провести їх державну реєстрацію.
4. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог законодавства України.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№ 1882 –VIII

**Про продовження договору оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

Розглянувши заяву ТДВ «ПРАВДА» про продовження договору оренди строком на 7 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186 Частина друга статті 16 із змінами, внесеними згідно із Законом № 1444-IX від 18.05.2021 Земельного кодексу України, п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Бородінська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 5124784600:01:001:0576 площею 3,0494 га від 27 вересня 2017 року за № 142 укладеного між ТДВ «ПРАВДА» та ГУ Держгеокадастру в Одеській області.

2. Бородінському селищному голові укласти додаткову угоду з ТДВ «ПРАВДА»:  
2.1. Продовжити термін дії договору строком на 7 (сім) років від 27 вересня 2024 року.  
2.2. Внести наступні зміни в договір оренди:  
п. 4 «Орендна Плата» викласти в наступній редакції:  
4.1. Орендна плата вноситься орендарем в грошовій формі на рахунок УДКСУ Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області 11,17 (одинадцять цілих сімнадцять сотих відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області

Сорок друга сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№ 1883-VIII

**Про надання дозволу на розроблення  
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяви громадянина України Мошняга Людмила Дмитрівна, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Нове Тарутино) громадянину України Мошняга Людмила Дмитрівна - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 25 грудня 1997 року ОД № 0542119 згідно схеми поділу земель КСП «Дружба» площею 4,74 га умовних кадастрових гектарів.

2. ФО Мошняга Людмила Дмитрівна забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородінську селищну раду у встановлений законом термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ





**Бородінська селищна рада  
Болградського району Одеської області**

**Сорок друга сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 08.08.2024

№ 1884-VIII

**Про затвердження документації із  
землеустрою та надання земельної  
ділянки у спільну сумісну власність  
гр. Гриднєва О. С., гр. Нехожина Т. С.**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відведення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 20, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відведення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (кадастровий номер 5124780700:02:002:0066), площею - 0,2500 га, з них: 0,0977 га – малоповерхова забудова; 0,1523 га - рілля за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Весела Долина, вул. Зарічна, 2.

2. Передати гр. Гриднєва Олена Степанівна, гр. Нехожина Тетяна Степанівна у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий номер 5124780700:02:002:0066), площею - 0,2500 га, з них: 0,0977 га – малоповерхова забудова; 0,1523 га - рілля за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Весела Долина, вул. Зарічна, 2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.

3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 5124780700:02:002:0066) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.).

Селищний голова



Іван КЮССЕ