



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області
Сорокова сесія VIII скликання**

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1805-VIII

**Про надання в оренду невитребувані
земельні частки (паї)**

Розглянувши заяву Стефанко Олег Миколайович про надання в оренду невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в рішення № 1788-VIII від 28.05.2024 р. п. 2 та викласти в такій редакції: Встановити орендну плату:
 - кадастровий номер 5124785600:01:001:1041 площею 1,5527 га ріллі – 8 % (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки
 - кадастровий номер 5124785600:01:002:0023 площею 1,8744 га ріллі - 8 % (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки
 - кадастровий номер 5124785600:01:001:0037 площею 0,3847 га ріллі - 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки
 - кадастровий номер 5124785600:01:001:0039 площею 0,211 га ріллі - 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки
 - кадастровий номер 5124785600:01:001:0263 площею 0,6049 га ріллі - 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки
 - кадастровий номер 5124785600:01:001:0353 площею 0,7078 га ріллі - 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки
 - кадастровий номер 5124785600:01:001:0035 площею 0,9642 га ріллі - 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки
 - кадастровий номер 5124785600:01:001:0148 площею 0,5965 га ріллі - 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
2. Орендна плата сплачується з 01.08.2024 року і уточнюється щорічно не пізніше серпня поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою. У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 3 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
3. Селищному голові укласти з орендарем Стефанко Олег Миколайович договір оренди на земельні ділянки загальною площею 3,8302 га ріллі строком на 7 (сім) років та провести їх державну реєстрацію.
4. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог законодавства України.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1806-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. МАРШЛЕЦЬ В. І.

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Марашлець В. І., селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Марашлець Валентина Іллівна.
2. Виділити гр. Марашлець Валентина Іллівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0593 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0593 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1807-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. МАРШЛЕЦЬ В.І

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Марашлець В. І., селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Марашлець Валентина Іллівна.
2. Виділити гр. Марашлець Валентина Іллівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0592 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0592 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1808-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ВОРНИКОВ О. О.

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Ворніков О. О., селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Ворніков Олександр Олександрович.
2. Виділити гр. Ворніков Олександр Олександрович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0595 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0595 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1809-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ВОРНИКОВ О. І.

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Ворніков О. І., селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Ворніков Олександр Іванович.

2. Виділити гр. Ворніков Олександр Іванович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0594 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0594 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1810-VIII

**«Про припинення договору
оренди земельної ділянки»**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди з 01.06.2024 року земельної ділянки за № 46 від 20.09.2021 року, укладеного між Бородінською селищною радою та ПАТ «Сонячне» у зв'язку зі зміною власника підприємства ТОВ «СОНЯЧНЕ –АГРО» (38399806). Земельна ділянка загальною площею 0,0204 га кадастровий номер 5124786000:02:001:0280 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі розташовані на території Миколаївської сільської ради.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1811-VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди з 01.06.2024 року земельної ділянки за № 47 від 20.09.2021 року, укладеного між Бородінською селищною радою та ПАТ «Сонячне» у зв'язку зі зміною власника підприємства ТОВ «СОНЯЧНЕ – АГРО» (38399806). Земельна ділянка загальною площею 0,0234 га, кадастровий номер 5124786000:02:001:0281 для іншого сільськогосподарського призначення розташовані на території Миколаївської сільської ради.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1812 –VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди з 01.06.2024 року земельної ділянки за № 45 від 20.09.2021 року укладеного між Бородінською селищною радою та ПАТ «Сонячне» у зв'язку зі зміною власника підприємства ТОВ «СОНЯЧНЕ –АГРО» (38399806). Земельна ділянка загальною площею 0,0267 га, кадастровий номер 5124786000:02:001:0286 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування розташовані на території Миколаївської сільської ради.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1813–VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди з 01.06.2024 року земельної ділянки за № 48 від 20.09.2021 року укладеного між Бородінською селищною радою та ПАТ «Сонячне» у зв'язку зі зміною власника підприємства ТОВ «СОНЯЧНЕ – АГРО» (38399806). Земельна ділянка загальною площею 0,0575 га, кадастровий номер 5124786000:02:001:0285 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості розташовані на території Миколаївської сільської ради.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1814–VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди з 01.06.2024 року земельної ділянки за № 49 від 20.09.2021 року укладеного між Бородінською селищною радою та ПАТ «Сонячне» у зв'язку зі зміною власника підприємства ТОВ «СОНЯЧНЕ – АГРО» (38399806). Земельна ділянка загальною площею 0,1280 га, кадастровий номер 5124786000:02:001:0283 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості розташовані на території Миколаївської сільської ради.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1815 –VIII

**«Про припинення договору
оренди земельної ділянки»**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди з 01.06.2024 року земельної ділянки за № 50 від 20.09.2021 року укладеного між Бородінською селищною радою та ПАТ «Сонячне» у зв'язку зі зміною власника підприємства ТОВ «СОНЯЧНЕ –АГРО» (38399806). Земельна ділянка загальною площею 0,1610 га, кадастровий номер 5124786000:02:001:0284 для іншого сільськогосподарського призначення розташовані на території Миколаївської сільської ради.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1816–VIII

**Про припинення договору
оренди земельних ділянок**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди з 01.06.2024 року земельної ділянки за № 224 від 01.01.2024 року укладеного між Бородінською селищною радою та ПАТ «Сонячне» у зв'язку зі зміною власника підприємства ТОВ «СОНЯЧНЕ – АГРО» (38399806). Земельна ділянка загальною площею 2,0600га, кадастровий номер 5124786000:01:002:0890 комплекс будівель і споруд № 1 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташовані на території Миколаївської сільської ради.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1817-VIII

**Про припинення договору
оренди земельних ділянок**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди з 01.06.2024 року земельної ділянки за № 221 від 01.01.2024 року укладеного між Бородінською селищною радою та ПАТ «Сонячне» у зв'язку зі зміною власника підприємства ТОВ «СОНЯЧНЕ – АГРО» (38399806). Земельна ділянка загальною площею 3,82 га, кадастровий номер 5124786000:01:002:0887 комплекс будівель і споруд № 7 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташовані на території Миколаївської сільської ради.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1818 –VIII

**Про припинення договору
оренди земельних ділянок**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди з 01.06.2024 року земельної ділянки за № 223 від 01.01.2024 року укладеного між Бородінською селищною радою та ПАТ «Сонячне» у зв'язку зі зміною власника підприємства ТОВ «СОНЯЧНЕ –АГРО» (38399806). Земельна ділянка загальною площею 3,5653 га, кадастровий номер 5124786000:01:002:0889. комплекс будівель і споруд № 3 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташовані на території Миколаївської сільської ради.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1819–VIII

**Про припинення договору
оренди земельних ділянок**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди з 01.06.2024 року земельної ділянки за № 222 від 01.01.2024 року укладеного між Бородінською селищною радою та ПАТ «Сонячне» у зв'язку зі зміною власника підприємства ТОВ «СОНЯЧНЕ – АГРО» (38399806). Земельна ділянка загальною площею 4,62 га, кадастровий номер 5124786000:01:002:0888 комплекс будівель і споруд № 4 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташовані на території Миколаївської сільської ради.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1820 –VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність для
будівництва та обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Міхов Андрій Іванович керуючись п. 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Міхов Андрій Іванович (кадастровий номер: 5124755500:02:001:0242), площею 0,1500 га, з них 0,0573 га малоповерхова забудова (код – 007.01) 0,0927 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, смт Бородіно, вулиця Лісна, 1.
2. Передати у власність гр. Міхов Андрій Іванович (кадастровий номер: 5124755500:02:001:0242), площею 0,1500 га, з них 0,0573 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,0927 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, смт Бородіно, вулиця Лісна, 1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.)

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1821 –VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність для
будівництва та обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Халманська Наталя Сергіївна керуючись п. 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Халманська Наталя Сергіївна (кадастровий номер: 5124755500:02:001:0247), площею 0,1500 га, з них 0,0705 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,0795 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, смт Бородіно, вулиця Миру, 225.
2. Передати у власність гр. Халманська Наталя Сергіївна (кадастровий номер: 5124755500:02:001:0247), площею 0,1500 га, з них 0,0705 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,0795 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, смт Бородіно, вулиця Миру, 225 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.)

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1822 –VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій та надання її у постійне користування без зміни цільового призначення (в межах населеного пункту)

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 20, 22, 121, 122 Земельного кодексу України, розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який розроблений ФОП Жеріт Максим Васильович згідно заяви **ОДЕСЬКА ЄПАРХІЯ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ** с. Лісне Болградського району Одеської єпархії, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ОДЕСЬКА ЄПАРХІЯ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ** с. Лісне Болградського району Одеської єпархії для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій без зміни цільового призначення за адресою : с. Лісне, вулиця Манзирська, 40, Болградського району, Одеської області. Кадастровий номер земельної ділянки : 5124784600:02:001:0337.
2. Виділити **ОДЕСЬКА ЄПАРХІЯ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ** с. Лісне Болградського району Одеської єпархії в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,0840 га, з них : під соціально – культурними об'єктами - 0,0840 га, (кадастровий номер 5124784600:02:001:0337) за рахунок земель комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій без зміни цільового призначення, за адресою: с. Лісне, вулиця Манзирська, 40, Болградського району, Одеської області.
3. Передати у постійне користування **ОДЕСЬКА ЄПАРХІЯ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ** с. Лісне Болградського району Одеської єпархії в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,0840 га, з них під соціально – культурними об'єктами - 0,0840 га, (кадастровий номер 5124784600:02:001:0337), за рахунок земель комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій без зміни цільового призначення за адресою: с. Лісне, вулиця Манзирська, 40, Болградського району, Одеської області.
4. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер: 5124784600:02:001:0337) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Використовувати земельну ділянку з дотриманням вимог законодавства України.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти постійну комісію з регулювання земельних відносин сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Іван КЮССЕ





УКРАЇНА
Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1823-VIII

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Нове Тарутине), кадастровий номер 5124786400:01:001:0655, загальною площею 24,9998 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Нове Тарутине).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, прав землекористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історико-культурних надбань, природоохорони, середовища та благоустрою.



Іван КЮССЕ



УКРАЇНА
Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1824-VIII

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Ламбрівка), кадастровий номер 5124784400:01:001:0658, загальною площею 16,0491 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Ламбрівка).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, землеустрою, користування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історико-культурної спадщини, середовища та благоустрою.



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1825-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 12, 91, 92, 118, 126 Земельного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву гр. Антонієв Андрій Васильович, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Антонієв Андрій Васильович дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у постійне користування згідно Державного акту на право постійного користування землею серія П-ОД № 026795, зареєстрованого від 10.06.2001 року за № 5, із цільовим призначенням - для ведення селянського (фермерського) господарства на території Новотарутинської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) загальною площею 25,0000 га.
2. Антонієв Андрій Васильович забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородінській селищній раді у встановлений законом термін.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин Бородінської селищної ради.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1826-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою щодо
інвентаризації земель
сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Ганнівка), кадастровий номер 5124782800:01:001:0467, загальною площею 20,1716 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Ганнівка).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1827 –VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність для
будівництва та обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Ткач Антоніна Іванівна керуючись п. 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Ткач Антоніна Іванівна (кадастровий номер: 5124786900:02:001:0212), площею 0,2500 га, з них 0,0996 га малоповерхова забудова (код – 007.01) 0,1504 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Петрівка, вулиця Армянська, 4.
2. Передати у власність гр. Ткач Антоніна Іванівна (кадастровий номер: 5124786900:02:001:0212), площею 0,2500 га, з них 0,0996 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1504 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Петрівка, вулиця Армянська, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М. В.)

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1828 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ВОЛКОВ В. С.

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Волков В. С., селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Волков Василь Степанович.

2. Виділити гр. Волков Василь Степанович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0588 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0588 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з стимулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорок перша сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10.07.2024

№ 1829-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ВОЛКОВА Г. І.

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Волкова Г. І., селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Волкова Ганна Іванівна.
2. Виділити гр. Волкова Ганна Іванівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0587 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0587 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з розгляду земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ