



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1759-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельних ділянок
для будівництва та обслуговування екопоселення**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування екопоселення, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок для будівництва та обслуговування екопоселення, які розташовані на території Бородінської селищної територіальної громади: Одеська область, Болградський район, с. Весела Долина (в межах населеного пункту), орієнтовною площею 10,0 га.
2. Виконавчому комітету Бородінської селищної ради забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою для будівництва та обслуговування екопоселення на території Бородінської ТГ: Одеська область, Болградський район, с. Весела Долина (в межах населеного пункту).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1760 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. МІЛЬЧЕВА М. П.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Мільчева М. П., селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Мільчева Марія Петрівна.
2. Виділити гр. Мільчева Марія Петрівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0968 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0968 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з стимулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1761 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ІВАНОВА Д. І.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Іванова Д. І., селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Іванова Домніка Іванівна.
2. Виділити гр. Іванова Домніка Іванівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0969 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0969 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1762 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ТОПАЛ П. П.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Топал П. П., селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Топал Петро Петрович.
2. Виділити гр. Топал Петро Петрович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0589 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0589 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1763 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ВОРНІКОВА М. В.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Ворнікова М. В., селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Ворнікова Марія Василівна.
2. Виділити гр. Ворнікова Марія Василівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0591 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0591 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з стимулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1764 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ВОРНІКОВ О. П.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Ворніков О. П., селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Ворніков Олександр Петрович.
2. Виділити гр. Ворніков Олександр Петрович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0590 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0590 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмої сесії VIII скликання регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1765-VIII

**Про відмову розроблення
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяв громадян України Бородінської селищної ради **вирішила:**

1. Відмовити дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, земельні ділянки належали спадкодавцю на праві приватної власності на підставі Державного акту на право приватної власності на землю, на території Вознесенської другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населених пунктів), наступним громадянам України:

Зорін Альберт Владиславович - власнику земельної частки (паю), що посвідчено Державним актом на право приватної власності на земельну частку (пай) серія III- ОД № 046218 виданого на підставі розпорядження Тарутинської райдержадміністрації №155А від 06 .05.2004 року згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,41 умовних кадастрових гектарів.

Зорін Олександр Владиславович - власнику земельної частки (паю), що посвідчено Державним актом на право приватної власності на земельну частку (пай) серія III- ОД № 046218 виданого на підставі розпорядження Тарутинської райдержадміністрації №155А від 06 .05.2004 року згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,41 умовних кадастрових гектарів.

Недов Андрій Георгійович- власнику земельної частки (паю), що посвідчено Державним актом на право приватної власності на земельну частку (пай) серія II- ОД № 061511 виданого на підставі розпорядження Тарутинської райдержадміністрації №155А від 06 .05.2004 року згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,82 умовних кадастрових гектарів.

Фролова Альона Дмитрівна- власнику земельної частки (паю), що посвідчено Державним актом на право приватної власності на земельну частку (пай) серія III- ОД № 046165 виданого на підставі розпорядження Тарутинської райдержадміністрації №155А від 10.06.2004 року згідно поділу земель КСП «Прогрес», площею 0,82 умовних кадастрових гектарів.

2. Рекомендувати звернутися до суду для отримання права на спадщину на визначенні земельні ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1766 –VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність для
будівництва та обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Грейцер Валентина Дмитрівна керуючись п. 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Грейцер Валентина Дмитрівна (кадастровий номер: 5124780700:02:001:0172), площею 0,2500 га, з них 0,0788 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1712 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Весела Долина, вулиця Садова, 81.
2. Передати у власність гр. Грейцер Валентина Дмитрівна (кадастровий номер: 5124780700:02:001:0172), площею 0,2500 га, з них 0,0788 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,1712 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Весела Долина, вулиця Садова, 81 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1767-VIII

Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяви громадянина України Топал Д. Ф., селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту с. Юр'ївка) громадянину України Топал Дмитро Федорович - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 06 жовтня 1998 року ОД № 0539342 згідно схеми поділу земель ВАТ ім. Калініна площею 3,93 га умовних кадастрових гектарів.
2. ФО Топал Дмитро Федорович забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородінську селищну раду у встановлений законом термін.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1768-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність для
будівництва та обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Кіосе Марія Степанівна керуючись п. 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Кіосе Марія Степанівна (кадастровий номер: 5124780700:02:001:0171), площею 0,2500 га, з них 0,0476 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,2024 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Весела Долина, вулиця Садова, 72.
2. Передати у власність гр. Кіосе Марія Степанівна (кадастровий номер: 5124780700:02:001:0171), площею 0,2500 га, з них 0,0476 га малоповерхова забудова (код – 007.01), 0,2024 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Весела Долина, вулиця Садова, 72 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КІОСЦЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1769-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність для
будівництва та обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Міхова Євгенія Вікторівна керуючись п. 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Міхова Євгенія Вікторівна (кадастровий номер: 5124755500:02:001:0215), площею 0,1500 га, з них 0,0678 га малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,0822 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, смт Бородіно, вулиця Миру, 67г.
2. Передати у власність гр. Міхова Євгенія Вікторівна (кадастровий номер: 5124755500:02:001:0215), площею 0,1500 га, з них 0,0678 га малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,0822 га рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, смт Бородіно, вулиця Миру 67г для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1770-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ШТЕФАНКОВ І. В.

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Штефанков І. В., селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Штефанков Іван Валерійович.
2. Виділити гр. Штефанков Іван Валерійович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,9000 га, в тому числі: рілля – 0,9000 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1938 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,9000 га, в тому числі: рілля – 0,9000 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1938 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з розгляду земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1771-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ШТЕФАНКОВА Н. В.

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Штефанкова Н. В., селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Штефанкова Надія Володимирівна.

2. Виділити гр. Штефанкова Надія Володимирівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1939 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1939 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1772-VIII

Про продовження договору оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши заяву ТДВ «ПРАВДА» про продовження договору оренди строком на 7 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186 Частина друга статті 16 із змінами, внесеними згідно із Законом № 1444-IX від 18.05.2021 Земельного кодексу України, п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 5124784600:01:001:0610 площею 1,6389 га від 25 травня 2017 року за № 79, укладеного між ТДВ «ПРАВДА» та ГУ Держгеокадастру в Одеській області.

2. Бородінському селищному голові Кюссе І. Г. укласти додаткову угоду з ТДВ «ПРАВДА»:

2.1. Продовжити термін дії договору строком на 7 (сім) років від 25 травня 2024 року.

2.2. Внести наступні зміни в договір оренди:

п. 4 «Орендна Плата» викласти в наступній редакції:

4.1. Орендна плата вноситься орендарем в грошовій формі на рахунок УДКСУ Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області 8,05 (вісім цілих п'ять сотих відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1773-VIII

Про продовження договору оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши заяву ТДВ «ПРАВДА» про продовження договору оренди строком на 7 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186 Частина друга статті 16 із змінами, внесеними згідно із Законом № 1444- IX від 18.05.2021 Земельного кодексу України, п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 5124784600:01:001:0611, площею 1,8126 га від 25 травня 2017 року за № 79, укладеного між ТДВ «ПРАВДА» та ГУ Держгеокадастру в Одеській області.
2. Бородінському селищному голові Кюссе І. Г. укласти додаткову угоду з ТДВ «ПРАВДА»:
 - 2.1. Продовжити термін дії договору строком на 7 (сім) років від 25 травня 2024 року.
 - 2.2. Внести наступні зміни в договір оренди:
 - п. 4 «Орендна Плата» викласти в наступній редакції:
 - 4.1. Орендна плата вноситься орендарем в грошовій формі на рахунок УДКСУ Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області 8,05 (вісім цілих п'ять сотих відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточняється щорічно не пізніше серпня поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1774 –VIII

Про продовження договору оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши заяву ТДВ «ПРАВДА» про продовження договору оренди строком на 7 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186 Частина друга статті 16 із змінами, внесеними згідно із Законом № 1444-IX від 18.05.2021 Земельного кодексу України, п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 5124784600:01:001:0612, площею 1,9376 га від 25 травня 2017 року за № 79, укладеного між ТДВ «ПРАВДА» та ГУ Держгеокадастру в Одеській області.

2. Бородінському селищному голові Кюссе І. Георгійовича укласти додаткову угоду з ТДВ «ПРАВДА»:

2.1. Продовжити термін дії договору строком на 7 (сім) років від 25 травня 2024 року.

2.2. Внести наступні зміни в договір оренди:

п. 4 «Орендна Плата» викласти в наступній редакції:

4.1. Орендна плата вноситься орендарем в грошовій формі на рахунок УДКСУ Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області 8,05 (вісім цілих п'ять сотих відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1775 –VIII

Про продовження договору оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши заяву ТДВ «ПРАВДА» про продовження договору оренди строком на 7 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186 частина друга статті 16 із змінами, внесеними згідно із Законом № 1444-IX від 18.05.2021 Земельного кодексу України, п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 5124784600:01:001:0613, площею 3,1368 га від 25 травня 2017 року за № 79 укладеного між ТДВ «ПРАВДА» та ГУ Держгеокадастру в Одеській області.

2. Бородінському селищному голові Кюссе І. Г. укласти додаткову угоду з ТДВ «ПРАВДА»:

2.1. Продовжити термін дії договору строком на 7 (сім) років від 25 травня 2024 року.

2.2. Внести наступні зміни в договір оренди:

п. 4 «Орендна Плата» викласти в наступній редакції:

4.1. Орендна плата вноситься орендарем в грошовій формі на рахунок УДКСУ Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області 8,05 (вісім цілих п'ять сотих відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1776 –VIII

Про продовження договору оренди земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши заяву ПАТ «ДРУЖБА» про продовження договору оренди строком на 7 років, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва керуючись, статтями 12, 93, 124, 186 Частина друга статті 16 із змінами, внесеними згідно із Законом № 1444-IX від 18.05.2021 Земельного кодексу України, п.24 Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 5124786400:01:002:0319, площею 30,7353 га від 25 травня 2017 року за № 82 укладеного між ПАТ «ДРУЖБА» та ГУ Держгеокадастру в Одеській області.

2. Бородінському селищному голові Кюссе І. Г. укласти додаткову угоду з ПАТ «ДРУЖБА»:

2.1. Продовжити термін дії договору строком на 7 (сім) років від 25 травня 2024 року.

2.2. Внести наступні зміни в договір оренди:

п. 4 «Орендна Плата» викласти в наступній редакції:

4.1. Орендна плата вноситься орендарем в грошовій формі на рахунок УДКСУ Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області 8,08 (вісім цілих вісім сотих відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року і оформлюється відповідно додатковою угодою.

У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Сорокова сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 28.05.2024

№ 1777 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. МІЛЕВ В. В.

Відповідно до пункту 34 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Мілев Василь Васильович, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Перемогівської сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Мілев Василь Васильович.
2. Виділити гр. Мілев Василь Васильович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,3700 га, в тому числі: рілля – 0,3700 га, кадастровий номер 5124786600:01:001:1097 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Перемогівської сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,3700 га, в тому числі: рілля – 0,3700 га, кадастровий номер 5124786600:01:001:1097 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Перемогівської сільської ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання у регулюванні земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ