



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1580 –VIII

**Про надання в оренду невитребувані
(нерозподілені) земельні частки
із земель колективної власності**

Розглянувши заяву ФГ « АГРО РОСТ СОЛО» про надання в оренду невитребувані (нерозподілені) земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498 - VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду ФГ «АГРО РОСТ СОЛО» невитребувані (нерозподілені) земельні ділянки колективної власності загальною площею 27,46 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Вознесенського Другого старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 7 (сім) років.
2. Встановити орендну плату 8 % (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою. У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 3 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
3. Селищному голові укласти з орендарем ФГ «АГРО РОСТ СОЛО» договір оренди на земельну ділянку загальною площею 27,46 га ріллі строком на 7 (сім) років та провести їх державну реєстрацію.
4. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог законодавства України.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1581-VIII

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність для будівництва та обслуговування будівель РЕЛІГІЙНОЇ ГРОМАДИ СВЯТО – МИКОЛАЇВСЬКОЇ ЦЕРКВИ ОДЕСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ с. МИКОЛАЇВКА ТАРУТИНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Розглянувши заяву гр. Жиліч Роман Любомирович з метою надання у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель РЕЛІГІЙНОЇ ГРОМАДИ СВЯТО - МИКОЛАЇВСЬКОЇ ЦЕРКВИ ОДЕСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ с. МИКОЛАЇВКА ТАРУТИНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 12, 40, 81, 91, 118, 126 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Бородінська селищна рада

ВИРШИЛА :

1. Надати дозвіл гр. Жиліч Роман Любомирович на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність, орієнтовною площею 1 га для будівництва та обслуговування будівель РЕЛІГІЙНОЇ ГРОМАДИ СВЯТО - МИКОЛАЇВСЬКОЇ ЦЕРКВИ ОДЕСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ с. МИКОЛАЇВКА ТАРУТИНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ. Земельна ділянка розташована за адресою: с. Миколаївка вул. Вчительська, 32а, Болградського району, Одеської області.
2. Рекомендувати гр. Жиліч Роман Любомирович у 30-ти денний термін звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом, для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
3. Після виготовлення та погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у порядку встановленому ст. 186¹ Земельного кодексу України технічну документацію подати до Бородінської селищної ради для її затвердження та передачі земельної ділянки у власність.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Тридцять шоста сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1582-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), Бородінська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Надати Рисюк Анастасії Олегівні дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності за цільовим призначення відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами населених пунктів), орієнтовною площею 2,0 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами населених пунктів).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮСЦЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1583 –VIII

**Про надання в оренду невитребувані
(нерозподілені) земельні частки
із земель колективної власності**

Розглянувши заяву ТОВ «СОНЯЧНЕ -АГРО» про надання в оренду невитребуваних (нерозподілені) земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498 - VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду ТОВ «СОНЯЧНЕ -АГРО» невитребувані (нерозподілені) земельні ділянки колективної власності меж палеві дороги загальною площею 15,6059 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Миколаївського старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 10 (десять) років.

2. Встановити орендну плату 8 % (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою. У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 3 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Селищному голові укласти з орендарем ТОВ «СОНЯЧНЕ -АГРО» договір оренди на земельну ділянку загальною площею 15,6059 га ріллі строком на 10 (десять) років та провести їх державну реєстрацію.

4. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог законодавства України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1584-VIII

**Про надання в оренду невитребувані
(нерозподілені) земельні частки
із земель колективної власності**

Розглянувши заяву ФГ «КОЛОС» про надання в оренду невитребуваних (нерозподілені) земельних ділянок колективної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498 - VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду ФГ «КОЛОС» невитребувані (нерозподілені) земельні ділянки колективної власності загальною площею 14,9 га, з них :
кадастровий номер 5124780700:01:001:0288 площа 1,4 га
кадастровий номер 5124780700:01:001:0273 площа 1,4 га
кадастровий номер 5124780700:01:001:0259 площа 1,4 га
кадастровий номер 5124780700:01:001:0315 площа 1,4 га
без кадастрового номера 9,3 га
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Веселодолинського старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 7 (сім) років.

2. Встановити орендну плату 8 % (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою. У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Селищному голові укласти з орендарем ФГ «КОЛОС» договір оренди на земельну ділянку загальною площею 14,9 га ріллі строком на 7 (сім) років та провести їх державну реєстрацію.

4. Орендареві використовувати земельні ділянки з дотриманням вимог законодавства України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1585-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на території Лісненської сільської ради (за межами населеного пункту) Болградського району Одеської області, загальною площею 20,00 га, земельна ділянка для ведення товарно сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 5124784600:01:001:0716.
2. Бородінській селищній раді звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1586-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Лісне), кадастровий номер 5124784600:01:001:0614, загальною площею 57,1473 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Лісне).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1587-VIII

**Про припинення договору
оренди невитребуваних
земельних ділянок**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Бородінська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) за № 91 від 30.11.2018 року, кадастровий номер 5124784600:01:001:0712. Земельна ділянка загальною площею 20,5359 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташовані на території Лісенської сільської ради.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1588-VIII

**Про припинення договору
оренди невитребуваних
земельних ділянок**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) за № 92 від 30.11.2018 року, кадастровий номер 5124784600:01:001:0711. Земельна ділянка загальною площею 3,5000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташовані на території Лісненської сільської ради.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1589-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Лісне), кадастровий номер 5124784600:01:001:0712, загальною площею 20,5359 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Лісне).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1590 -VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Лісне), кадастровий номер 5124784600:01:001:0711, загальною площею 3,5000 га.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради (за межами с. Лісне).
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1591 -VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель сільськогосподарського
призначення комунальної власності**

Відповідно до ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 26, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, з метою впорядкування, забезпечення ведення Державного земельного кадастру та здійснення контролю за використанням і охороною земель, з метою встановлення місця розташування земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) для розміщення торгівельної точки (комерційного використання), Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ): для розміщення торгівельної точки (комерційного використання), які розташовані на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради, с. Вознесенська Друга, вулиця Шевченка Т. Г. буд. 74, кадастровий номер 5124781400:02:001:0141, загальною площею 102,1 кв.м.
2. Бородінському селищному голові забезпечити здійснення заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності на території Одеської області, Болградського району, Бородінської селищної ради, с. Вознесенська Друга, вулиця Шевченка Т. Г. буд. 74, кадастровий номер 5124781400:02:001:0141, загальною площею 102,1 кв.м.
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку документацію із землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Бородінської селищної ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, сільськогосподарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1572-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. БАТАВ В.І.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Ватав В.І. селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Ватав Василь Іванович.
2. Виділити гр. Ватав Василь Іванович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0951 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0951 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1573-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. БАТАВ В.І.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Батав В.І. селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Батав Василь Іванович.
2. Виділити гр. Батав Василь Іванович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0949 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0949 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1574-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ВАТАВ Л.П.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Ватав Л.П. селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Ватав Любов Петрівна.
2. Виділити гр. Ватав Любов Петрівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0942 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0942 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1575-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ВОРНІКОВА Є.В.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Ворнікова Є.В селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Ворнікова Євгенія Василівна.
2. Виділити гр. Ворнікова Євгенія Василівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0947 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0947 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Від 25.01.2024

№ 1576 -VIII

**Про звільнення від сплати
податків у зв'язку з рекультивациєю
багаторічних насаджень**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 83, 122, Земельного кодексу України, ст. 288 Закону України «Про оренду землі», ст. 285 Закон України «Податковий кодекс України», розглянувши заяву ФГ «Діамант», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Звільнити сто відсотків (100%) від сплати податків на землю власників земельних ділянок або орендарів на період до 01.01.2025 року у зв'язку з знищенням врожаю за результатом стихійного лиха наступні земельні ділянки:

№	га	Кадастровий номер	ФІО пайщика
1	0,263	5124786900:01:002:0222	Гринько Сергій Сергійович
2	0,26	5124786900:01:002:1373	Кіряк Сергій Михайлович
3	0,2611	5124786900:01:002:0177	Ткач Микола Георгійович
4	0,2631	5124786900:01:002:0192	Швець Віктор
5	0,4902	5124786900:01:002:0354	Пислар Михайло Андрійович
6	0,4885	5124786900:01:002:0004	Повержук Василь Васильович
7	0,7001	5124786900:01:002:1171	Римбу Анатолій Михайлович
8	0,7	5124786900:01:002:1782	Римбу Ольга Василівна
9	0,4885	5124786900:01:002:1453	Сирбу Валентин Георгійович
10	0,4902	5124786900:01:002:0360	Сиротенко Людмила Вадимівна
11	0,4884	5124786900:01:002:1626	Стоянова Віра Павлівна
12	0,4886	5124786900:01:002:1627	Стоянова Віра Павлівна
13	0,49	5124786900:01:002:0270	Тельпіс Діана Василівна
14	0,4902	5124786900:01:002:0300	Ткач Микола Георгійович
15	0,4896	5124786900:01:002:1564	Турта Віталій Васильович
16	0,4884	5124786900:01:002:0966	Филимонюк Валентина Митрофанівна
17	0,4902	5124786900:01:002:0373	Чабан Валентина Антонівна
18	0,704	5124786900:01:002:0043	Чабан Лариса Андріївна
19	0,704	5124786900:01:002:0042	Чабан Лариса Андріївна
20	0,704	5124786900:01:002:0041	Чабан Лариса Андріївна
21	0,4852	5124786900:01:002:1723	Карауш Юхим Єрофійович

22	0,4903	5124786900:01:002:0336	Турга Лідія Федорівна
23	0,4902	5124786900:01:002:0339	Касап Наталя Кирилівна
24	0,4938	5124786900:01:002:0917	Кондрюк Олександр Михайлович
25	0,9783	5124786900:01:002:0970	Повержук Віра Антонівна
26	0,4871	5124786900:01:002:0971	Повержук Віра Антонівна
27	0,4902	5124786900:01:002:0311	Крохмалюк Фіонія Василівна
28	0,5	5124786900:01:002:1188	Крохмалюк Фіонія Василівна
29	0,49	5124786900:01:002:0274	Кушулинський Анатолій Пилипович
30	0,7	5124786900:01:002:1500	Літвінова Домнікія
31	0,7	5124786900:01:002:1170	Літвінова Домнікія
32	0,49	5124786900:01:002:0270	Тельпіс Діана Василівна
33	0,4885	5124786900:01:002:1590	Маруха Ігор Федосійович
34	0,7	5124786900:01:002:1667	Маруха Ігор Федосійович
35	0,7	5124786900:01:002:1668	Маруха Ігор Федосійович
36	0,4938	5124786900:01:002:1638	Маруха Людмила Михайлівна
37	0,4895	5124786900:01:002:0895	Майстерюк Юлія Іванівна
38	0,4915	5124786900:01:002:1419	Мельник Едуард Кузьмич
39	0,4903	5124786900:01:002:0353	Пислар Агафія Семенівна
40	0,4852	5124786900:01:002:1611	Васильченко Світлана Максимівна
41	0,704	5124786900:01:002:0051	Воронюк Анатолій Архипович
42	0,4903	5124786900:01:002:0344	Воронюк Тетяна Сергіївна
43	0,6999	5124786900:01:002:1157	Герделеску Марія Іванівна
44	0,9828	5124786900:01:002:1510	Гринько Олександр Андрійович
45	0,7039	5124786900:01:002:0052	Гуцуленко Дмитро Григорійович
46	0,7039	5124786900:01:002:0053	Гуцуленко Марія Миколаївна
47	0,4851	5124786900:01:002:1613	Долгопола Ніна Афанасіївна
48	0,4851	5124786900:01:002:1518	Долгопола Ніна Афанасіївна
49	0,4885	5124786900:01:002:1520	Долгопола Ніна Афанасіївна
50	0,4852	5124786900:01:002:1464	Замфіров Іван Дмитрович
51	0,4852	5124786900:01:002:1540	Замфіров Іван Дмитрович
52	0,4903	5124786900:01:002:0349	Афанасьєв Сергій Васильович
53	0,4904	5124786900:01:002:0350	Афанасьєв Сергій Васильович
54	0,4903	5124786900:01:002:0325	Афанасьєва Марія Іванівна
55	0,4902	5124786900:01:002:0351	Афанасьєва Марія Іванівна
56	0,4903	5124786900:01:002:0296	Бойчук Андрій Іванович
57	0,4903	5124786900:01:002:0297	Бойчук Андрій Іванович
58	0,4902	5124786900:01:002:0312	Бойчук Андрій Іванович
59	0,4881	5124786900:01:002:1839	Бойчук Віктор Анатолійович
60	0,4881	5124786900:01:002:1839	Бойчук Віктор Анатолійович
61	0,4851	5124786900:01:002:1451	Бойчук Євгенія Костянтинівна
62	0,4851	5124786900:01:002:1446	Бойчук Олександр Семенович
63	0,4851	5124786900:01:002:1449	Бойчук Олександр Семенович
64	0,4903	5124786900:01:002:0374	Ботнар Андрій Тимофійович
65	0,4902	5124786900:01:002:0375	Ботнар Наталя Прокопіївна
66	0,4897	5124786900:01:002:0928	Васілашко Дмитро Павлович
67	0,4895	5124786900:01:002:0927	Васілашко Лідія Трохимівна
68	0,49	5124786900:01:002:0739	Голобородько Тетяна Дмитрівна

69	0,49	5124786900:01:002:0740	Голобородько Тетяна Дмитрівна
70	0,704	5124786900:01:002:0044	Чебан Сергій Олександрович
71	0,704	5124786900:01:002:1278	Чумак Микола Іванович
72	0,704	5124786900:01:002:1279	Чумак Микола Іванович
73	0,4902	5124786900:01:002:0315	Швець Віктор
74	0,4903	5124786900:01:002:0377	Швець Галина Антонівна
75	0,4902	5124786900:01:002:0376	Швець Сергій Васильович
76	0,4886	5124786900:01:002:1485	Повержук Павло Васильович
77	0,4881	5124786900:01:002:1839	Бойчук Віктор Анатолійович
78	0,4903	5124786900:01:002:0356	Крохмалюк Зінаїда Іванівна
79	0,7	5124786900:01:002:1168	Головачук Ганна Іванівна
80	0,4901	5124786900:01:002:0771	Тельпіс Вікторія Василівна
81	0,49	5124786900:01:002:0770	Тельпіс Олексій Васильович
82	0,49	5124786900:01:002:0747	Маруха Наталія Петрівна
83	0,49	5124786900:01:002:0732	Майстерюк Павло Федорович

2. Власникам або орендарям зазначених земельних ділянок подати інформацію з змінами до Державної податкової служби України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородинської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Від 25.01.2024

№ 1576 –VIII

**Про припинення договору
оренди земельної ділянки**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та заяви Споживче товариство «Тарутинське Районне Споживче товариство», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди № б/н від 02.01.2016 року, кадастровий номер 5124755500:02:001:0169 площею 0,0272 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область Болградський район (Тарутинський район) смт Бородіно вулиця Миру 199 а, укладеного між Бородінською селищною радою та Споживче товариство «Тарутинське Районне Споживче товариство» з 01.05.2024 року, у зв'язку з ліквідацією нежитлової будівлі.
2. Рекомендуємо Споживче товариство «Тарутинське Районне Споживче товариство» привести земельну ділянку в належний стан.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1578–VIII

«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Тарлев Микола Миколайович керуючись п.34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,20,118,121,186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державний земельний кадастр» Закону України «Про землеустрій» Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Тарлев Микола Миколайович, (кадастровий номер: 5124785600:03:001:0107), площею 0,2100 га. з 0,2100 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Надрічне, вулиця Дружби 2а.
2. Передати у власність гр. Тарлев Микола Миколайович (кадастровий номер: 5124785600:03:001:0107), площею 0,2100 га. з них 0,2100 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Надрічне, вулиця Дружби 2а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М.В.)

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять сьома сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25.01.2024

№ 1579 –VIII

**Про відмову розроблення
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяв громадян України Бородінської селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозвілу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, земельні ділянки належали спадкодавцю на праві приватної власності на підставі Державного акту на право приватної власності на землю, на території Перемогівської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населених пунктів), наступним громадянам України:

Гротевич Вікторія Дмитрівна - власнику земельної частки (паю), що посвідчено Державним актом на право приватної власності на земельну частку (пай) серія РІ № 489118 виданого на підставі рішення Перемогівської сільської ради Тарутинського району Одеської області від 14.12.2000 року згідно поділу земель КСП «Перемога», площею 0,37 умовних кадастрових гектарів.

2. Рекомендувати звернутися до суду для отримання права на спадщину на визначенні земельні ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ