



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

смт Бородіно

№ 1114-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. БОТЕЗАТ М.О.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Ботезат М.О. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Ботезат Михайло Олексійович.
2. Виділити гр. Ботезат Михайло Олексійович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1872 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1872 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

смт Бородіно

№1115 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ЧІКАНЧІ Т.М.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Чіканчі Т.М. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Чіканчі Тетяна Миколаївна.
2. Виділити гр. Чіканчі Тетяна Миколаївна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1869 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1869 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

смт Бородіно

№ 1116-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ПАВЛЕНКО Г.М.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Павленко Г.М. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Павленко Геннадій Михайлович.
2. Виділити гр. Павленко Геннадій Михайлович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1868 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1868 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

с/мт Бородіно

№1117 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ГУЦУЛ А.А.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Гуцул А.А. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Гуцул Альона Антонівна.

2. Виділити гр. Гуцул Альона Антонівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1867 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1867 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

смт Бородіно

№1118 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ГРЕБЕНЮК М.І.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Гребенюк М.І. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Гребенюк Михайло Іосифович.
2. Виділити гр. Гребенюк Михайло Іосифович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1874 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1874 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

смт Бородіно

№1119 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. РЕЗНІЧЕНКО С.І.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Резніченко С.І. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Резніченко Світлана Іванівна.
2. Виділити гр. Резніченко Світлана Іванівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1866 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1866 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

с/мт Бородіно

№1120 -VIII

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Паскалова М.Г. керуючись п.34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,20,118,121,186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр» Закону України «Про землеустрій» Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Паскалова Марія Георгіївна (кадастровий номер:5124783000:04:001:0085), площею 0,2500га. з них 0,0918 малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1582 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Болгарська, 2.
2. Передати у власність гр. Паскалова Марія Георгіївна (кадастровий номер:5124783000:04:001:0085), площею 0,2500га. з них 0,0918 малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1582 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Болгарська, 2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М.В.)

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

смт Бородіно

№1121 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. САВИЦЬКИЙ О.П.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Савицький О.П. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Савицький Олександр Петрович.

2. Виділити гр. Савицький Олександр Петрович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 7,3891 га, в тому числі: рілля – 7,3891 га, кадастровий номер 5124782800:01:001:0472 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ганнівської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 7,3891 га, в тому числі: рілля – 7,3891 га, кадастровий номер 5124782800:01:001:0472 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Ганнівської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

с/мт Бородіно

№1122 -VIII

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Дінтю І.С. керуючись п.34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,20,118,121,186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр» Закону України «Про землеустрій» Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Дінтю Ірина Савеліївна (кадастровий номер:5124783000:04:001:0086), площею 0,2500га. з них 0,0868 малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1632 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Болгарська, 4.
2. Передати у власність гр. Дінтю Ірина Савеліївна (кадастровий номер:5124783000:04:001:0086), площею 0,2500га. з них 0,0868 малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1632 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Болгарська, 4 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М.В.)

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Від 11.08.2023

№ 1123-VIII

**Про звільнення від сплати
податків у зв'язку знищенням
врожаю за результатами стихійного лиха**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12,83,122, Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі»ст.288, Закон України «Податковий кодекс України» ст.285,розглянувши заяву ТОВ «Тарутинська зернова компанія» Бородінська селищна рада :

ВИРІШИЛА

1. Звільнити сто відсотків (100%) від сплати податків на землю власників земельних ділянок або орендарів на період до 24.05.02024року у зв'язку з знищенням врожаю за результатом стихійного лиха наступні земельні ділянки:
5124789000:01:001:0354 площа 2,5041га
5124789000:01:001:0487 площа 2,4635га
5124789000:01:001:0505 площа 2,3704га
5124789000:01:001:0464 площа 2,4005га
5124789000:01:001:0614 площа 2,2606га
5124789000:01:001:0512 площа 2,2020га
5124789000:01:001:0175 площа 2,1697га
5124789000:01:001:0460 площа 2,1503га
5124789000:01:001:0536 площа 2,1498га
5124789000:01:001:0554 площа 2,1375га
5124789000:01:001:1199 площа 2,3782га
5124789000:01:001:1198 площа 2,3782га
5124789000:01:001:1392 площа 2,3781га
5124789000:01:001:1372 площа 2,3782га
5124789000:01:001:0290 площа 2,3781га
5124789000:01:001:0194 площа 2,3782га
5124789000:01:001:0288 площа 2,3780га
5124789000:01:001:0810 площа 2,3645га
5124789000:01:001:0790 площа 2,3002га
5124789000:01:001:0458 площа 2,1518га
5124789000:01:001:0406 площа 2,1279га
5124789000:01:001:0541 площа 2,1276га
5124789000:01:001:0546 площа 2,1272га
2. Власникам або орендарям зазначених земельних ділянок подати інформацію з змінами до Державної податкової служби України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

№1124 –VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяв громадян України Бородінської селищної ради **вирішила:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населених пунктів), наступним громадянам України:

Думанов Вячеслав Васильович - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 28.12.1997 року серія № 0538530 згідно схеми поділу земель КСП «Заря», площею 0,45 умовних кадастрових гектарів.

Продан В'ячеслав Іванович - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 28.12.1997 року серія № 0533970 згідно схеми поділу земель КСП «Заря», площею 0,45 умовних кадастрових гектарів.

Ніжник Микола Іванович - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 18.12.2000 року серія № 0540751 згідно схеми поділу земель КСП «Заря», площею 0,45 умовних кадастрових гектарів.

Резніченко Іван Іванович - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 28.12.1997 року серія ОД № 0316990 згідно схеми поділу земель КСП «Заря», площею 0,45 умовних кадастрових гектарів.

Чумак Юрій Іванович - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 28.12.1997 року серія № 0542498 згідно схеми поділу земель КСП «Заря», площею 0,45 умовних кадастрових гектарів.

Кушнір Альона Анатоліївна - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 18.12.2000 року серія № 0540742 згідно схеми поділу земель КСП «Заря», площею 0,45 умовних кадастрових гектарів.

Кушнір Сніжана Яковлівна - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 28.12.1997 року серія № 0542364 згідно схеми поділу земель КСП «Заря», площею 0,45 умовних кадастрових гектарів.

2. ФО-П Жеріт Максиму Васильовичу забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородінській селищній раді у встановлений законом термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Голова Бородінської селищної ради



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

смт Бородіно

№ 1125-VIII

**Про надання дозволу на
розробку технічних
документацій із землеустрою
щодо інвентаризації земель
на території Бородінської
селищної ради**

Бородінська селищна рада керується статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок (03.07) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, (03.01) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування, що розташовані на території Бородінської селищної ради.
2. Розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок замовити у відповідній землевпорядній організації. Розробити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок у встановленому порядку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Від 11.08.2023

№ 1126 -VIII

**Про проведення земельних торгів
щодо продажу права оренди на
земельну ділянку площею 38,5 га
для рибогосподарських потреб**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12,83,122, 134-139 Земельного кодексу України, статті 51 Водного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису) затверджених Постановою КМУ від 22.09.2021 № 1013, розглянувши документацію, підготовлену до земельних торгів та з метою забезпечення надходжень до бюджету

Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити на земельні торги у формі електронного аукціону лот – право оренди у розмірі річної орендної плати на земельну ділянку комунальної власності площею 38,5 га кадастровий номер 5124786000:01:002:0811 для рибогосподарських потреб за рахунок земель водного фонду, що розташована в адміністративних межах Бородінської селищної ради за межами с. Миколаївка Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області.
2. Затвердити умови продажу права оренди користування земельною ділянкою для лоту:
 - 2.1. Стартовий розмір плати за користування земельною ділянкою становить 106579,58 грн., що складає 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
 - 2.2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки – 888163,18 станом на 17.03.2023 року.
 - 2.3. Розмір орендної плати за водний об'єкт визначити відповідно до методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти, затвердженої наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28.03.2013 року № 236.
 - 2.4. Мінімальний крок торгів: 1065,80 грн., що складає 1 % стартової ціни лота;
 - 2.5. Розмір гарантійного внеску за лотом: 31973,87 грн., що становить 30% стартового розміру річної орендної плати;
 - 2.6. Обмеження у використанні земельної ділянки згідно даних ДЗК: відсутні.
3. Зобов'язати переможця земельних торгів:
 - 3.1. Провести оплату придбаного лота у порядку та строки, визначені чинним законодавством;

- 3.2. Забезпечити використання земельної ділянки, згідно її цільового призначення;
- 3.3. Сплатити витрати на підготовку лота до проведення земельних торгів в порядку передбаченому ст. 135 Земельного кодексу України.
- 3.4. За власні кошти здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою.
4. Провести земельні торги з продажу права оренди на земельну ділянку, відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та продати право оренди у розмірі річної орендної плати на земельну ділянку для рибогосподарських потреб, переможцю аукціону. За результатами аукціону передати переможцю торгів земельну ділянку в комплексі із розташованим на ній водним об'єктом у користування на умовах, визначених в договорі оренди землі.
5. Орендар зобов'язаний відповідно до Закону України № 2989-IX від 21.03.2023 «Про аквакультуру» облаштувати не менше трьох місць для аматорської риболовлі.
6. Встановити термін оренди земельної ділянки – 10 (десять) років.
7. Затвердити проект договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі електронного аукціону (додається).
8. Відповідній особі виконавчого комітету селищної ради опублікувати в електронній торговій системі ДП «Прозоро. Продажі» оголошення про проведення земельних торгів. При оприлюдненні оголошення про проведення земельних торгів, визначити час проведення електронних торгів з урахуванням вимог, встановлених чинним законодавством.
9. Селищному голові Кюссе І.Г. підписати протокол про результати земельних торгів та за їх результатами укласти (підписати) з переможцем торгів договір оренди землі в комплексі із розташованим на ній водним об'єктом.
10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

смт Бородіно

№1127 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. БОТЕЗАТ В.С.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Ботезат В.С. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Ботезат Володимир Сергійович.
2. Виділити гр. Ботезат Володимир Сергійович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1871 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1871 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

смт Бородіно

№ 1128-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. БОТЕЗАТ Т.І.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Ботезат Т.І. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Ботезат Тетяна Іванівна.
2. Виділити гр. Ботезат Тетяна Іванівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1870 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1870 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

смт Бородіно

№ 1129-VIII

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості) для
ведення товарного сільськогосподарського
виробництва гр. МОГОЛЮК Т.В.**

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Моголюк Т.В. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Моголюк Тетяна Володимирівна.

2. Виділити гр. Моголюк Тетяна Володимирівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,9000 га, в тому числі: рілля – 0,9000 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1866 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,9000 га, в тому числі: рілля – 0,9000 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1866 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять третя сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11.08.2023

с/мт Бородіно

№1130 -VIII

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Жвалевський С.О. керуючись п.34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,20,118,121,186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр» Закону України «Про землеустрій» Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Жвалевський Сергій Олександрович (кадастровий номер:5124789000:02:001:0110), площею 0,2500га. з них 0,1116 малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1384 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Юр'івка, вулиця Паркова, 25.
2. Передати у власність гр. Жвалевський Сергій Олександрович (кадастровий номер:5124789000:02:001:0110), площею 0,2500га. з них 0,1116 малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1384 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Юр'івка, вулиця Паркова, 25. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М.В.)

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ