



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№1042 -VIII

**Про надання в оренду невитребувані
земельні частки (паї)**

Розглянувши заяву ПрАТ «Дружба » про надання в оренду невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498 - VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду ПрАТ «Дружба невитребувану земельну частку (паї):
Кадастровий номер 5124786400:01:001:0667 площею 3,9921га
2. Укласти договір оренди на невитребувані земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Новотарутинського старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 10 (десять) років Встановити орендну плату 10,16% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою.
У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин сільськогосподарства та охорони навколишнього середовища.

Бородінський селищний голова:



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№1043 -VIII

**Про надання в оренду невитребувані
земельні частки (паї)**

Розглянувши заяву ПрАТ «Дружба» про надання в оренду невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498 - VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду ПрАТ «Дружба» невитребувану земельну частку (паї):
Кадастровий номер 5124786400:01:001:0664 площею 3,7470 га
2. Укласти договір оренди на невитребувані земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Новотарутинського старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області (за межами населеного пункту) строком на 10 (десять) років. Встановити орендну плату 10,16% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки. Орендна плата уточнюється щорічно не пізніше серпня – місяця поточного року, і оформлюється відповідно додатковою угодою.
У разі форс мажорних обставин орендна плата складає 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№1044 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ЧОБОТАР А.П.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Чоботар А.П. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Чоботар Анатолій Петрович.

2. Виділити гр. Чоботар Анатолій Петрович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1861 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,4500 га, в тому числі: рілля – 0,4500 га, кадастровий номер 5124782600:01:001:1861 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№1045 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ТЕР Г.Д.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Тер Г.Д. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Тер Георгій Дем'янович.
2. Виділити гр. Тер Георгій Дем'янович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0548 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0548 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№ 1046-VIII

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
у оренду строком на 10 років для будівництва
та обслуговування будівель торгівлі**

Розглянувши заяву гр. Чебан Лариса Дмитрівна, щодо надання у власність земельної ділянки у оренду строком на 10 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 93, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Чебан Лариса Дмитрівна на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду строком на 10 років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: смт. Бородіно вул. Миру , 229, площею – 20кв.м.
2. Рекомендувати гр. Чебан Лариса Дмитрівна у 30 денний термін звернутися до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом, для розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду.
3. Після погодження проекту, у порядку встановленому ст. 186¹ Земельного кодексу України, проект землеустрою подати до Бородінської селищної ради для його затвердження .
4. Укласти договір довгострокової оренди гр. Чебан Лариса Дмитрівна строком на 10 років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: смт. Бородіно вул. Миру , 229, площею – 20кв.м. та встановити орендну плату 10% від нормативно грошової оцінки
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Голова Бородінської селищної ради



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№1047 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. БАРДУК О.І.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Бардук О.І. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Бардук Оксана Іванівна.

2. Виділити гр. Бардук Оксана Іванівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0752 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0752 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№1048 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр.ЧЕБАН Ф.Г.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Чебан Ф.Г. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Чебан Федір Георгійович.

2. Виділити гр. Чебан Федір Георгійович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0745 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0745 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№1049 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ПЕНКОВ В.П.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Пенков В.П. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Пенков Василь Петрович.

2. Виділити гр. Пенков Василь Петрович в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0747 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0747 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№ 1030-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. КЕЛЄШ Т.Г.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Келеш Т.Г. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Келеш Тетяна Георгіївна.

2. Виділити гр. Келеш Тетяна Георгіївна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0789 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0789 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№ 1031-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. ВОРНІКОВА Г.Г.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Ворнікова Г.Г. селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Ворнікова Ганна Георгіївна.
2. Виділити гр. Ворнікова Ганна Георгіївна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0777 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).
3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:001:0777 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№1032 -VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. САМКОВА Л.Г.

Відповідно до пункту 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та клопотання гр. Самкова Л.Г селищна рада:

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) гр. Самкова Любов Григорівна.

2. Виділити гр. . Самкова Любов Григорівна в натурі (на місцевості) земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0563 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Право власності на земельну ділянку площею 0,8200 га, в тому числі: рілля – 0,8200 га, кадастровий номер 5124781400:01:002:0563 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вознесенської Другої сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населеного пункту) виникає з моменту державної реєстрації та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бородінської селищної ради восьмого скликання з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№1033 -VIII

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Соколов Ігор Анатолійович керуючись п.34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,20,118,121,186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр» Закону України «Про землеустрій» Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Соколов Ігор Анатолійович (кадастровий номер:5124782600:02:001:0224), площею 0,2200га. з них 0,0580 малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1620 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Височанське, вулиця Шкільна, 20.
2. Передати у власність гр. Соколов Ігор Анатолійович (кадастровий номер:5124782600:02:001:0224), площею 0,2200га. з них 0,0580 малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1620 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Височанське, вулиця Шкільна, 20 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М.В.)

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№ 1034-VIII

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Малишева Ірина Семенівна керуючись п.34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,20,118,121,186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр» Закону України «Про землеустрій» Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Малишева Ірина Семенівна (кадастровий номер:5124786000:02:001:0298), площею 0,2500га. з них 0,0582 малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1918 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Миколаївка, вулиця Учительська, 35.
2. Передати у власність гр. Малишева Ірина Семенівна (кадастровий номер:5124786000:02:001:0298), площею 0,2500га. з них 0,0582 малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1918 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Миколаївка, вулиця Учительська, 35. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М.В.)

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04 .07.2023

смт Бородіно

№ 1035-VIII

**Про припинення договору оренди
земельної ділянки сільськогосподарського
призначення**

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного Кодексу України, Закону України № 2498 - VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державний земельний кадастр» п.11.2 договору оренди земельних ділянок за № 143 від 01.02.2022 року. Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди невитребуваних земельних ділянок частки (паї) загальною площею 6,5000 га ріллі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Лісенського старостинського округу Бородінської селищної ради Болградського району Одеської області згідно договору № 143 від 01.02.2022 року з 01.09.2023 року.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Бородінський селищний голова:



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04 .07.2023

смт Бородіно

№ 1036-VIII

**«Про надання дозволу на виготовлення
Проекту із землеустрою щодо встановлення
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) ,
в особі Кішлок В.В.**

Розглянувши заяву Кішлок В.В. , на виготовлення проекту землеустрою, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 12, 40, 81, 91, 118, 126 Земельного Кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Бородінська селищна рада, Болградського району (Тарутинського району), Одеської області

ВИРІШИЛА :

1.Надати дозвіл Кішлок Валентині Василівни, на виготовлення проекту із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки під будівлями та спорудами пілорами та передачі в оренду орієнтованою площею 2,00га розташовані с. Євгенівка, Тарутинського району ,Одеської області (за межами).

2. Рекомендувати гр. Кішлок Валентині Василівни звернутись до суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, згідно із законом, для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3. Після виготовлення та погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у порядку встановленому ст.186¹ Земельного кодексу України технічну документацію подати до Бородінської селищної ради для її затвердження та передачі земельної ділянки у власність.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин Бородінської селищної ради.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№1037 -VIII

**Про надання дозволу на
розробку технічних
документацій із землеустрою
щодо інвентаризації земель
на території Бородінської
селищної ради**

Розглянувши заяву Служби у справах дітей Бородінської селищної ради та керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 22, 37¹, 79¹, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок (03.01) для будівель і обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування, (02.04) для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання, що розташовані на території Бородінської селищної ради.
2. Розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок замовити у відповідній землевпорядній організації. Розробити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок у встановленому порядку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокристування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Від 04.07.2023

№1038-VIII

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», згідно заяв громадян України Бородінської селищної ради **вирішила:**

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Височанської сільської ради Тарутинського району Одеської області (за межами населених пунктів), наступним громадянам України:

Железна Анжела Лук'янівна - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 28.12.1997 року серія № 0533007 згідно схеми поділу земель КСП «Заря», площею 0,45 умовних кадастрових гектарів

Клименко Віктор Пилипович - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 28.12.1997 року серія ОД № 0316919 згідно схеми поділу земель КСП «Заря», площею 0,45 умовних кадастрових гектарів

Зелінська Ніна Павлівна - власнику земельної частки (паю), що посвідчено сертифікатом на право на земельну частку (пай) від 28.12.1997 року серія ОД № 0316929 згідно схеми поділу земель КСП «Заря», площею 0,45 умовних кадастрових гектарів

2. ФО-П Жеріт Максиму Васильовичу забезпечити виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати її на затвердження Бородінській селищній раді у встановлений законом термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії з регулювання земельних відносин.

Голова Бородінської селищної ради



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№1039 -VIII

**«Про припинення договору оренди
не витребуваних земельних часток (паїв),
на території Надречнянської сільської ради**

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 статті 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши свідоцтво про право на спадщину за заповітом № 905 та № 907 згідно заяви громадянки України Андронакі Валентини Петрівни

ВИРІШИЛА :

1. Припинити договір оренди невитребуваної земельної ділянки від 21.02.2022 року №150 с Односталко Ніною Ісаївною . Виключити з загальної площі 2,2128 га., на підставі свідоцтва на право на спадщину (додаток з свідоцтвом додається) кадастровий номер 5124785600:01:002:0896 площа 2,2128га.Згідно п.№11,2 договору оренди №150 від 27.01.2022 року дія договору припиняється на підставі свідоцтва на право на спадщину.
2. Доручити голові Бородінської селищної ради підписати додаткову угоду.
- 3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М.В.)

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№ 1040-VIII

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Козакова Костянтина Георгійовича керуючись п.34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,20,118,121,186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державний земельний кадастр» Закону України «Про землеустрій» Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Козакова Костянтина Георгійовича (кадастровий номер:5124783000:03:001:0021), площею 0,2290га. з них 0,0903 малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1387 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Болгарська, 56.
2. Передати у власність гр. Малишева Ірина Семенівна (кадастровий номер: 5124783000:03:001:0021), площею 0,2290га. з них 0,0903 малоповерхова забудова (код – 007.01); 0,1387 рілля (код – 05) за адресою: Одеська область, Болградський район, с. Володимирівка, вулиця Болгарська, 56. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності Бородінської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин (Балан М.В.)

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ



**Бородінська селищна рада
Болградського району Одеської області**

Тридцять друга сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 04.07.2023

смт Бородіно

№1041 -VIII

**Про припинення договору
оренди земельних ділянок**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, статтею 31 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Бородінська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) за №125 від 31.01.2022 року , укладеного між ПрАТ «Дружба» та Бородінською селищною радою з 05.07.2023 року .Земельні ділянки загальною площею 7,7391 га., кадастровий номер 5124786400:01:001:0667 площею 3,9921га та кадастровий номер 5124786400:01:001:0667 площею 3,7470га., для ведення товарно сільськогосподарського виробництва розташовані на території Новотарутинської сільської ради.
2. Виконкому селищної ради внести заходи щодо попередження ПрАТ «Дружба» про припинення дії договорів, зазначених в пункті 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, сільського господарства та охорони навколишнього середовища.

Бородінський селищний голова



Іван КЮССЕ